



COMUNE DI MONTEROTONDO

DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 970 DEL 23/11/2023

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO PROFESSIONALE PER INSERIMENTO IN MAPPA IMMOBILE COMUNALE E PER LA REDAZIONE CERTIFICATO ENERGETICO PER EDIFICIO TORRE CIVICA CIG: Z703D3F178



COMUNE DI MONTEROTONDO

DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO

SERVIZIO URBANISTICA, PIANIFICAZIONE E AMBIENTE

ESERCIZIO FINANZIARIO 2023

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO PROFESSIONALE PER INSERIMENTO IN MAPPA IMMOBILE COMUNALE E PER LA REDAZIONE CERTIFICATO ENERGETICO PER EDIFICIO TORRE CIVICA CIG: Z703D3F178

II DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – T.U.O.E.L. – ed in particolare:

- l'art. 107 sulle competenze dirigenziali;
- gli artt. da 182 a 185 sulle fasi della spesa;

Richiamate

- la deliberazione della Giunta comunale n. 37 del 20/02/2020 di approvazione del vigente "Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 172 del 06/07/2023, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025, il Piano della Performance per l'anno 2023 e la modifica della nuova macrostruttura organizzativa dell'Amministrazione Comunale;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 23/05/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023/2025;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 192 del 01/08/2023, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023/2025;

Visto il decreto del Sindaco prot. n. 11 prot. 35966 del 24/07/2023 con il quale sono state conferite le funzioni dirigenziali per il Dipartimento Governo del Territorio all'ing. Bernardina Colasanti, fino alla scadenza del mandato elettorale del sindaco attualmente in carica.

Visto l'atto n. 6552 del 16/02/2022 e successiva proroga prot. 6037 del 01/02/2023 con la quale il Dirigente del Dipartimento Governo del Territorio, ha conferito l'incarico di P.O del Servizio Pianificazione Urbanistica e Ambiente all'Arch. Andrea Cucchiaroni, fino alla scadenza dell'incarico del Dirigente

Premesso che l'Amministrazione Comunale deve provvedere all'inserimento in mappa di un immobile di proprietà comunale sito in Piazza della Libertà e a redigere la certificazione energetica dell'edificio pubblico Torre Civica sito in Piazza R. Borrelli s.n.c.

Rilevato che a tale scopo il Responsabile del Procedimento arch. Andrea Cucchiaroni ha inviato una richiesta di preventivo prot. 54523 del 08/11/2023 allo studio tecnico associato Geo.Line in persona del geom. Marco Anastasio, con sede in via del Convento n. 34 - Monterotondo – P.IVA: 05071021009 - C.Fiscale : NSTMRC68P13B506H attraverso la piattaforma TRASPARE;

Visto che il geom. Marco Anastasio ha inviato la propria disponibilità ad eseguire l'incarico e la propria offerta economica di € 4.800,00 oltre oneri previdenziali ed IVA e oltre spese tasse e bolli per euro 334,00 euro;

Valutato che il costo offerto è stato considerato congruo dal RUP, in funzione delle prestazioni richieste;

Visto

- che l'articolo 50, comma 1 lettera b) del D. Lgs. n.36/2023 prevede la possibilità di procedere all'affidamento diretto per importi inferiori a € 140.000,00;
- che l'articolo 49 del D.Lgs 36/2023 promuove il principio di rotazione degli inviti;
- che tutte le dichiarazioni presentate sono risultate in regola;
- che il servizio in oggetto rientra, ai sensi della legge 29 luglio 2021 n. 108, art. 51, comma 1, per l'importo a base d'asta nel limite di valore, tra gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- che tutte le dichiarazioni presentate sono risultate in regola;

VISTI i seguenti controlli dei requisiti effettuati nei confronti del professionista:

- 1) Certificato del Casellario Giudiziale n. 6428009/R;
- 2) Durc on line rilasciato da CASSA GEOMETRI rilasciato in data 14/11/2023

Ritenuto di poter procedere all'aggiudicazione della procedura di cui in oggetto in favore del geom. Marco Anastasio, con sede in via del Convento n. 34 - Monterotondo – P.IVA: 05071021009 - C.Fiscale : NSTMRC68P13B506H;

Preso atto che non sussistono cause di conflitto di interesse di cui all'art. 6 bis L. 241/1990 o le altre previste dall'art. 1 comma 9 lett e) L. 190/2012 in riferimento al Responsabile del Procedimento individuato Arch. Andrea Cucchiaroni e al Dirigente del Dipartimento Governo del Territorio

Visto che il CIG acquisito dall'A.V.C.P è: Z703D3F178

Richiamato altresì, il disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante;

Dato atto che la presente costituisce "determinazione a contrattare" ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e ai sensi dell'art. 17, commi 1 e 2 , del D.Lgs. 36/2023 e pertanto si specifica che:

- **L'oggetto di incarico** all'inserimento in mappa di un immobile di proprietà comunale sito in Piazza della Libertà e la redazione della certificazione energetica dell'edificio pubblico Torre Civica sito in Piazza R. Borrelli s.n.c.
- La stipula del contratto, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023, tra il Servizio committente e l'aggiudicatario, avverrà nei modi e nelle forme previste dalla legge;
- L'incarico inizia con la sottoscrizione del contratto e termina con la consegna delle indagini e della relazione, da effettuarsi entro 10 giorni;
- Nel caso di mancato rispetto del termine per la redazione e consegna degli elaborati, viene applicata una penale pecuniaria giornaliera pari a € 10,00 (dieci/00) euro;
- L'onorario per la prestazione proposta ammonta a complessivi € € 4.800,00 oltre oneri previdenziali ed IVA e oltre spese per 334,00 €;

- Il pagamento delle prestazioni eseguite avverrà nel termine di giorni 30 (trenta) dalla data di accettazione della fattura elettronica trasmessa dal Professionista, previa verifica della regolarità contributiva e fiscale del professionista stesso;

Rilevato:

- che il presente provvedimento deve essere sottoposto al Dirigente del Dipartimento Risorse Finanziarie ed Economiche per la verifica della regolarità contabile e l'apposizione del visto ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, attestante la copertura finanziaria;
- che la presente determinazione è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e di cui all'art.1, comma 32, della legge n. 190/2012 e diventa efficace con l'apposizione del visto del Dipartimento Risorse Finanziarie e con la pubblicazione sul sito web dell'Ente;
- che contro il presente atto è ammesso ricorso amministrativo per opposizione presso il Dirigente che lo ha adottato, oltre agli ordinari rimedi giurisdizionali previsti dalla legge; RAVVISATA la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- che il Responsabile del Procedimento (RUP) è l'arch. Andrea Cucchiaroni,
- Che ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente procedimento;

Ravvisata la rispondenza del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

Visto:

- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36
- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti Locali D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di Contabilità Comunale;
- lo Statuto dell'Ente;

DETERMINA

DI DARE ATTO che la presente costituisce determina a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 17 commi 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023 e che il fine, la forma, le clausole contrattuali e la scelta del contraente sono quelli già specificati nelle premesse che si intendono qui riportati;

DI APPROVARE ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023, i, l'aggiudicazione in favore del geom. Marco Anastasio, con sede in via del Convento n. 34 - Monterotondo - P.IVA: 05071021009 - C.Fiscale : NSTMRC68P13B506H per un importo contrattuale di € 6.500,00 comprensivo di Iva al 22% e cassa al 5%) - **CIG: Z703D3F178**;

DI IMPUTARE la spesa, pari a un importo complessivo di € 6.500,00 comprensivi di oneri previdenziali, al capitolo 357000 del bilancio in corso Codice SIOPE: 1.03.02.10.001

DI DARE ATTO che il RUP ai sensi della Legge 241/1990 è l'arch. Andrea Cucchiaroni, dipendente di questa Amministrazione;

DI DARE ATTO che il professionista, a pena di nullità assoluta dell'affidamento, si obbliga alla tracciabilità dei flussi finanziari;

DI PROVVEDERE con successivo atto, alla liquidazione delle spese a prestazione avvenuta e verificata, dietro presentazione della fattura che dovrà riportare puntualmente l'oggetto dell'incarico affidato;

DI DARE ATTO CHE ai sensi dell'art. 10 del vigente contratto di tesoreria:

- a) le spese e le tasse inerenti l'esecuzione dei pagamenti saranno poste a carico dei beneficiari;

b) il Tesoriere è autorizzato a trattenere dall'importo nominale del mandato l'ammontare delle spese in questione e, alla mancata corrispondenza fra la somma definitivamente versata e quella del mandato medesimo, sopperirà formalmente sia l'indicazione del titolo che del netto pagato; 7

DI PUBBLICARE il presente atto:

- all'Albo pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 17 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi;
- nel sito istituzionale del Comune, sezione Amministrazione trasparente > elenco determine a contrarre per procedure negoziate senza preventiva pubblicazione di un bando, ai sensi dell'art. 37 comma 2 del D.Lgs. 33/2013 ed inserita nell'elenco semestrale di cui all'art. 23 comma 1 del D.Lgs. 33/2013 alla sezione Amministrazione trasparente > Provvedimenti > Provvedimenti Dirigenti;

DI TRASMETTERE la presente determinazione al Servizio Finanziario dell'Ente per il visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, e l'attestazione della copertura finanziaria.

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta n. 1178 del 14/11/2023, ai sensi dell'art. 147 – bis del D. lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.) e s.m.i. , si esprime parere FAVOREVOLE, dichiarando altresì che ai sensi dell'art. 6bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 l'insussistenza di cause di conflitto di interesse anche potenziali.

IL DIRIGENTE
DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO
Bernardina Colasanti

Il presente atto è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 23, 25 D.P.R. 445/2000 e artt. 20, 21 D.Lgs. 82/2005 da:

Bernardina Colasanti in data 21/11/2023



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 1178**

Settore Proponente: **DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO**

Ufficio Proponente: **Servizio Urbanistica, Pianificazione e Ambiente**

Oggetto: **AFFIDAMENTO SERVIZIO PROFESSIONALE PER INSERIMENTO IN MAPPA IMMOBILE COMUNALE E PER LA REDAZIONE CERTIFICATO ENERGETICO PER EDIFICIO TORRE CIVICA
CIG: Z703D3F178**

Nr. adozione settore:

Nr. adozione generale:

Data adozione:

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 153 e dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 23/11/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

DOTT.SSA LAURA FELICI

Il presente atto è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 23, 25 D.P.R. 445/2000 e artt .20, 21 D.Lgs. 82/2005 da:

FELICI LAURA in data 23/11/2023