



COMUNE DI MONTEROTONDO

DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 863 DEL 20/10/2023

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGIO COMUNALE
VIA TAMIGI N.12 ED ISTITUTO COMPRENSIVO BUOZZI CIG: Z6E3CCD338
AFFIDAMENTO ED IMPEGNO SPESA**



COMUNE DI MONTEROTONDO

DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

ESERCIZIO FINANZIARIO 2023

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGIO COMUNALE VIA TAMIGI N.12 ED ISTITUTO COMPRENSIVO BUOZZI CIG: Z6E3CCD338 AFFIDAMENTO ED IMPEGNO SPESA

IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – T.U.O.E.L. – ed in particolare:

- l'art. 107 sulle competenze dirigenziali;
- gli artt. da 182 a 185 sulle fasi della spesa;

Richiamate

- la deliberazione della Giunta comunale n. 37 del 20/02/2020 di approvazione del vigente "Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 172 del 06/07/2023, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025, il Piano della Performance per l'anno 2023 e la relativa alla modifica della nuova macrostruttura organizzativa dell'Amministrazione Comunale;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 23/05/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023/2025;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 192 del 01/08/2023, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023/2025;

Visto il Decreto del Sindaco n. 11 del 24/07/2023, con il quale sono state conferite le funzioni dirigenziali del Dipartimento Governo del Territorio all'ing. Bernardina Colasanti fino al termine del mandato elettorale del Sindaco attualmente in carica;

Vista la disposizione dirigenziale prot.n. 6548 del 16/02/2022 e proroga prot.n.6037 del 01.02.2023 con la quale è stato conferito l'incarico a tempo determinato di Titolare Posizione Organizzativa / Elevata Qualificazione del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzione Patrimonio Immobiliare al geom. Amarando Sestili, sino alla scadenza dell'incarico del Dirigente;

Premesso che questa Amministrazione deve provvedere alla manutenzione delle scuole e degli immobili comunali al fine del buon mantenimento degli stessi ed a salvaguardia della pubblica incolumità;

Considerato che si rende necessario eseguire interventi di manutenzione straordinaria nell'alloggio comunale Via Tamigi n.12 e nell'Istituto Comprensivo BuoZZi;

Dato Atto che il Comune di Monterotondo è dotato di propria piattaforma digitale e-procurement TRASPARE per la gestione dell'albo fornitori e delle procedure di affidamento di lavori servizi e forniture così come istituito dall'art. 44 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 ss.mm.ii e dal Decreto n. 148/2021 recante Regolamento recante modalità di digitalizzazione delle procedure dei contratti pubblici;

Preso Atto che questo Ente con nota prot.n.45236 del 21.09.2023 ha richiesto sul portale telematico TRASPARE, all'Impresa ASTRA SOLUTION srl con sede legale in Fonte Nuova – Via Nomentana n. 615 – Cod. fisc. e P.IVA 17202101006, la disponibilità alla realizzazione e di trasmettere il preventivo di spesa delle sottoindicate lavorazioni:

- 1) alloggio di via Tamigi n. 12 (intercettazione perdita idrica ed opere di ripristino)
- 2) rifacimento della pavimentazione nell'aula biblioteca scuola Buozzi per una superficie netta di mq 35.

Visto il preventivo di spesa trasmesso dall'Impresa ASTRA SOLUTION srl, pervenuto al protocollo di questo Ente in data 28.09.2023 al prot.n.46755, relativo ai sottoindicati interventi di manutenzione straordinaria per l'importo di €. 5.710,00 oltre IVA 22%:

Istituto Comprensivo Buozzi:

- Rimozione della doppia pavimentazione esistente in legno: €. 350,00
- Trasporto con carriola, carico sul mezzo, trasporto e oneri di scarica del materiale di risulta: €. 300,00
- Fornitura e posa in opera di pavimento in gres porcellanato €. 3.850,00
- Fornitura e posa in opera zoccolino battiscopa in gres porcellanato: €. 960,00

Alloggio comunale Via Tamigi n.12:

- Lavori di intercettazione perdita acqua condotta alloggio: €. 250,00

Considerato che il preventivo di spesa presentato dall'Impresa ASTRA SOLUTION srl è da ritenersi congruo rispetto ai prezzi di mercato di lavori similari;

Considerato che l'impresa individuata è in possesso dei requisiti tecnici, economico -finanziari e di ordine generale per eseguire i lavori;

Visto il DURC on-line rilasciato in data 10/07/2023 n. INPS_36840860, validità fino al 07/11/2023, dal quale si evince che l'Impresa Astra Solution srl "Risulta regolare";

Considerato che, per le motivazioni sopraesposte, ricorrono tutti presupposti di cui all'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs 31.03.2023 n. 36, per l'affidamento dei lavori in parola all'Impresa ASTRA SOLUTION srl;

Ravvisata la necessità di provvedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs 31.03.2023 n. 36, dei "Lavori di manutenzione straordinaria alloggio comunale Via Tamigi n.12 ed Istituto Comprensivo Buozzi – CIG: Z6E3CCD338", in favore dell'Impresa ASTRA SOLUTION srl ,con sede legale in Fonte Nuova (RM) – Via Nomentana n. 615 – Cod. Fisc. e P.IVA 17202101006, nell'importo di €. 5.710,00 + IVA 22% e di assumere impegno di spesa di €. 6.966,20 al Cap. 7470.20 del bilancio in corso "Manutenzione straordinaria fabbricati -finanziato con oneri di urbanizzazione"- Codice SIOPE 2.02.01.09.999;

Preso atto che non sussistono cause di conflitto di interesse di cui all'art. 6 bis L. 241/1990 o le altre previste dall'art. 1 comma 9 lett e) L. 190/2012 in riferimento al Responsabile del Procedimento individuato e al Dirigente del Dipartimento Governo del Territorio;

Vista la nota del Dirigente del Dipartimento Risorse Finanziarie ed Economiche del 24 maggio 2011 prot. n. 21158 ad oggetto "Applicazione delle spese per l'esecuzione dei pagamenti dell'Ente";

Ravvisata la rispondenza del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. n.33 del 14.03.2013;

Visto l'art.1 comma 629 della legge di stabilità 2015 (legge 190/2014, pubblicata sulla G.U. n.300 del 29/12/2014, S.O. n.99) che ha introdotto nel corpo del D.P.R. 633/1972 il nuovo art.17-ter "Operazione effettuate nei confronti di Enti pubblici";

Visti:

- l'art. 151 del D.Lgs n. 267/2000;
- il Regolamento di Contabilità Comunale;
- l'attestazione del Responsabile del Servizio Finanziario, resa ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs 267/2000, sulla copertura finanziaria;

DETERMINA

1. **di affidare**, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs 31.03.2023 n. 36, i "Lavori di manutenzione straordinaria alloggio comunale Via Tamigi n.12 ed Istituto Comprensivo Buozzi – CIG: Z6E3CCD338", in favore dell'Impresa ASTRA SOLUTION srl con sede legale in Fonte Nuova (RM) – Via Nomentana n. 615 – Cod. fisc. e P.IVA 17202101006, nell'importo di €. 5.710,00 + IVA 22%;
2. **di assumere un impegno di spesa** di €. 6.966,20 al Cap. 7470.20 del bilancio in corso "Manutenzione straordinaria fabbricati -finanziato con oneri di urbanizzazione"- Codice SIOPE 2.02.01.09.999;
3. **di stabilire** che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile P.O. Servizio Lavori Pubblici e Manutenzione Patrimonio immobiliare geom. Amarando Sestili;
4. **di dare atto** che ai sensi dell'art. 10 del vigente contratto di tesoreria:
 - le spese e le tasse inerenti l'esecuzione dei pagamenti saranno poste a carico del beneficiario;
 - il tesoriere è autorizzato a trattenere dall'importo nominale del mandato l'ammontare delle spese in questione e, alla mancata corrispondenza fra la somma definitivamente versata e quella del mandato medesimo, sopperirà formalmente sia l'indicazione del titolo che del netto pagato;
5. **di dare atto** che l'IVA relativa ai lavori sopracitati, ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 633/72, sarà versata all'erario da questo Ente secondo le modalità ed i termini fissati con decreto del Ministro dell'Economia;
6. **di pubblicare** la presente determinazione:
 - all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 17 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
 - nel sito istituzionale del Comune, sezione "Amministrazione Trasparente ->Bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art. 37, comma 2, del D.Lgs. n. 33/2013 ed inserita nell'elenco annuale di cui all'art.1, comma 32, della legge n. 190/2012;
 - nel sito istituzionale del Comune, sezione "Amministrazione Trasparente -> Provvedimenti->Provvedimenti dirigenti amministrativi", mediante l'inserimento nell'elenco semestrale di cui all'art. 23, comma 1, del D.Lgs. n. 33/2013;
7. **di trasmettere** copia della presente determinazione al Dirigente del Dipartimento Risorse Finanziarie ed Economiche dell'Ente per l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e per gli ulteriori adempimenti di competenza.

**IL RESPONSABILE P.O. SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE
PATRIMONIO COMUNALE
Geom. Amarando Sestili**

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta n. 1060 del 11/10/2023, ai sensi dell'art. 147 – bis del D. lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.) e s.m.i. , si esprime parere FAVOREVOLE, dichiarando altresì che ai sensi dell'art. 6bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 l'insussistenza di cause di conflitto di interesse anche potenziali.

**IL DIRIGENTE
DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO
Bernardina Colasanti**

Il presente atto è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 23, 25 D.P.R. 445/2000 e artt .20, 21 D.Lgs. 82/2005 da:

Bernardina Colasanti in data 12/10/2023



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 1060**

Settore Proponente: **DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO**

Ufficio Proponente: **Servizio Lavori Pubblici e manutenzione patrimonio immobiliare**

Oggetto: **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGIO COMUNALE VIA TAMIGI N.12 ED ISTITUTO COMPRENSIVO BUOZZI CIG: Z6E3CCD338 AFFIDAMENTO ED IMPEGNO SPESA**

Nr. adozione settore:

Nr. adozione generale:

Data adozione:

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 153 e dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 20/10/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

DOTT.SSA LAURA FELICI

Il presente atto è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 23, 25 D.P.R. 445/2000 e artt .20, 21 D.Lgs. 82/2005 da:

FELICI LAURA in data 20/10/2023

ATTESTAZIONE COPIA CONFORME

Certifico io sottoscritta dott.ssa Giuseppina Antonelli, Segretario Generale del Comune di Monterotondo, ai sensi dell'art. 23 bis del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 recante "Codice dell'amministrazione digitale" e s.m.i., che la presente copia informatica, composta di n. 6 (sei) video pagine compresa la presente, è conforme ai documenti informatici che compongono l'iter della determina.

Monterotondo

Il Segretario Generale
Dott.ssa Giuseppina Antonelli