



COMUNE DI MONTEROTONDO

DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 482 DEL 17/05/2024

OGGETTO: INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA AREA DI INGRESSO ALLA CITTÀ DI MONTEROTONDO FINANZIAMENTO DEL PNRR MISSIONE M5 COMPONENTE C2 INVESTIMENTO 2.1- CUP: I91B21002080001 AGGIUDICAZIONE SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE CIG: B14E6D5717.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

INCLUDEPICTURE

"https://www.mef.gov.it/inevidenza/2021/article_00058/article_00058_int.png" * MERGEFORMATINET



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA



COMUNE DI MONTEROTONDO

DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

ESERCIZIO FINANZIARIO 2024

OGGETTO: INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA AREA DI INGRESSO ALLA CITTÀ DI MONTEROTONDO FINANZIAMENTO DEL PNRR MISSIONE M5 COMPONENTE C2 INVESTIMENTO 2.1- CUP: I91B21002080001 AGGIUDICAZIONE SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE CIG: B14E6D5717.

II DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – T.U.O.E.L. – ed in particolare:

- l'art. 107 sulle competenze dirigenziali;
- gli artt. da 182 a 185 sulle fasi della spesa;

Richiamate

- la deliberazione della Giunta comunale n. 37 del 20/02/2020 di approvazione del vigente "Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 238 del 25/09/2023 con la quale è stata modificata la macrostruttura organizzativa dell'Amministrazione Comunale;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 26 del 13/02/2024 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 ed il Piano della Performance per l'anno 2024;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 82 del 21/12/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024/2026;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 5 dell'11/01/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024/2026;

Visto il Decreto del Sindaco n. 11 del 24/07/2023, con il quale sono state conferite le funzioni dirigenziali del Dipartimento Governo del Territorio all'ing. Bernardina Colasanti fino al termine del mandato elettorale del Sindaco attualmente in carica;

Vista la disposizione dirigenziale prot.n. 6548 del 16/02/2022 e proroga prot.n.6037 del 01.02.2023 con la quale è stato conferito l'incarico a tempo determinato di Titolare Posizione Organizzativa / Elevata Qualificazione del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzione Patrimonio Immobiliare al geom. Amarando Sestili, sino alla scadenza dell'incarico del Dirigente;

PREMESSO

- **che** il Comune di Monterotondo intende realizzare nell'area urbana tra via delle Fornaci e via R. Faravelli, una Piazza Pedonale e un Autorimessa Interrata al servizio del centro storico;
- **che** per la realizzazione dell'opera in parola è stato chiesto ed ottenuto un finanziamento a valere sui progetti per la qualità dell'abitare, poi confluiti nell'ambito dei fondi europei del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.1);
- **che** il PNRR è stato elaborato in conformità con le indicazioni del Regolamento (UE) 2021/2024, che all'art. 3 ne definisce l'ambito di applicazione individuandone i pilastri: transizione verde; trasformazione digitale; crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, coesione sociale e territoriale; salute e resilienza economica, sociale e istituzionale; politiche per la prossima generazione;
- **che** il PNRR si articola in 6 missioni, tra le quali la Missione 5;
- **che** il progetto di “Rigenerazione Urbana” è rientrato nella Missione 5 – Componente C2 – Investimento 2.1;
- **che** al progetto è stato attribuito il **CUP: I91B21002080001**;

CONSIDERATO

- **che** con deliberazione della G.C. n. 200 del 11/08/2023 è stato approvato il I Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica per i lavori relativi all' “INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA AREA DI INGRESSO ALLA CITTÀ DI MONTEROTONDO FINANZIAMENTO DEL PNRR MISSIONE M5C2 COMPONENTE C2 INVESTIMENTO 2.1- CUP: I91B21002080001”, redatto dall' ing. Daniele Umata in data in data 22/05/2023 prot. n. 25015 e integrato in data 12/06/2023 prot. 28218, in data 03/07/2023 prot. 31856 e in data 10/08/2023 prot. 38739, del costo complessivo di € 5.286.230,75;
- **che** con determinazione dirigenziale n. 677 dell'11/08/2023 è stata approvata la decisione a contrarre per l'affidamento dei lavori relativi all' all' INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA AREA DI INGRESSO ALLA CITTÀ DI MONTEROTONDO FINANZIAMENTO DEL PNRR MISSIONE M5C2 COMPONENTE C2 INVESTIMENTO 2.1- CUP: I91B21002080001, tramite procedura aperta la procedura aperta, ai sensi dell'art.71 del D.lgs. 36/2023, con l'aggiudicazione dell'Intervento avverrà con il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2, lettera e) del D.Lgs. n. 36/2023;
- **che** con la medesima determinazione dirigenziale n. 200 del 11/08/2023 è stata affidata alla Città Metropolitana di Roma Capitale - U.C. “Appalti e Contratti” - Servizio 1 “Stazione Unica Appaltante – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi, forniture”, le funzioni per l'espletamento della gara di che trattasi, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli atti di gara;

PRESO ATTO:

- **che** la gara è stata pubblicata in data 14 agosto 2023;
- **che** il termine per la presentazione delle offerte è scaduto in data 04/09/2023;
- **che** nella procedura di affidamento si deve tenere con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108, commi 2, del D.lgs. n. 36/2023, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- **che** il termine per la presentazione delle offerte è scaduto in data 04/09/2023;
- **che** alla data di scadenza non sono pervenute offerte;
- **che** con Determinazione Dirigenziale di indizione gara n. 708 del 05.09.2023 del Comune di Monterotondo, è stato autorizzato l'esperimento di procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto integrato in oggetto da aggiudicarsi con criterio del prezzo più basso ex art. 50, comma 4, del D.lgs. 36/2023 e Circolare Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 13.07.2023 ("Regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi a procedure afferenti alle opere PNRR e PNC successivamente al 1° luglio 2023 - Chiarimenti interpretativi e prime indicazioni operative"), inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso applicato all'importo posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso;
- **che** la procedura negoziata senza pubblicazione di un bando è stata espletata in esito all'esperimento di una procedura aperta andata deserta (codice CIG A004894585) ed è prevista dal combinato disposto degli artt. 76, comma 2, lett. a), 50, comma 1, lett. d) e 44 del D.lgs. 36/2023;
- **che** completata la procedura di gara, è risultato primo in graduatoria l'operatore economico Pace Rocco Costruzioni Srl, con sede legale a Potenza, Via Lavangone, n. 73 - C.A.P. 85100 - C.F. 01601760760 - P.IVA IT01601760760, con un ribasso percentuale unico offerto del 28,2237% (riferito sia alla parte progettazione che alla parte lavori), importo degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 18.600,00, importo del costo della manodopera per la parte lavori (ex 108, comma 9, del D.lgs. 36/2023) di € 1.657.584,87 (pari al costo della manodopera stimato dall'Amministrazione e riportato nei documenti di gara), per un conseguente importo contrattuale complessivo, comprensivo delle somme non soggette a ribasso (oneri sicurezza), pari a € 3.123.330,34 (di cui € 3.087.442,19 per la parte lavori e € 35.888,15 per la parte progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione);
- **che** per la parte progettazione il concorrente ha indicato, ai sensi dell'art. 44, comma 3, del D.lgs. 36/2023, il seguente professionista: Ing. Antonio Ferrella, C.F. FRRNTN82B19F104F;
- **che** con D. D. n. 981 del 24/11/2023 è stata approvata l'efficacia dell'aggiudicazione a favore del citato operatore economico;
- **che** in data 11/01/2024 rep. N. 2642 è stato sottoscritto il relativo contratto per l'esecuzione dei lavori;
- **che** si è nella fase della stesura del progetto esecutivo da parte dell'impresa aggiudicataria;

CONSIDERATO, inoltre

-**che** si rende necessario procedere alla nomina del Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori relativi all' all' INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA AREA

DI INGRESSO ALLA CITTÀ DI MONTEROTONDO FINANZIAMENTO DEL PNRR MISSIONE M5C2 COMPONENTE C2 INVESTIMENTO 2.1- CUP: I91B21002080001;

- **che** a tal scopo il RUP arch. Daniela Caputo ha inviato una richiesta di preventivo con nota prot. N. 18958 del 05/04/2014 alla professionista arch. Michela Esposito, con sede legale in via Carlo Mezzacapo n. 48 (Roma) – C. F.: SPSMHL76T45H501X – P.IVA: 11522721007, attraverso la piattaforma TRASPARE;

- **che** la professionista arch. Michela Esposito, con nota protocollo n. 20856 del 16/04/2024, ha inviato la propria disponibilità ad eseguire l'incarico e la propria offerta economica che prevede un ribasso del 2% sull'importo indicato nella richiesta di preventivo (pari a € 30.000,00), determinando un importo contrattuale di € 29.400 oltre oneri previdenziali ed IVA;

- **che** con nota prot. n. 20856 del 16/04/2024 è stata inviata una richiesta di integrazione per la documentazione;

- **che** con nota prot. n. 20953 del 16/04/2024, la professionista ha inviato la documentazione richiesta;

- **che** il costo offerto è congruo in funzione delle prestazioni previste per la categoria di lavorazioni, ai sensi del DM 17/06/2016 e ss.mm.ii.;

- **che** l'articolo 50, comma 1 lettera b) del D. Lgs. n.36/2023 prevede la possibilità di procedere all'affidamento diretto per importi inferiori a € 140.000,00;

- **che** l'articolo 49 del D. Lgs. 36/2023 promuove il principio di rotazione degli inviti;

- **che** tutte le dichiarazioni presentate sono risultate in regola;

VISTI i seguenti controlli dei requisiti effettuati nei confronti della professionista:

1) Dichiarazione assenza cause ostative di cui all'art. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023;

2) DGUE;

3) Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese del 19/04/2024 – estratto da ANAC;

4) Certificato del Casellario Giudiziale n. 2787717/2024/R del 26/04/2024- estratto da ANAC;

5) Regolarità fiscale n. 11697922 del 26/04/2024 – estratto da ANAC,

6) Dure on line rilasciato da INARCASSA prot. n. 0633535 del 26/04/2024, con scadenza il 25/08/2024;

RITENUTO di poter procedere all'aggiudicazione della procedura di cui in oggetto a favore della professionista arch. Michela Esposito, con sede legale in via Carlo Mezzacapo n. 48 (Roma) – C. F.: SPSMHL76T45H501X – P.IVA: 11522721007, per un importo di € 29.400,00, oltre oneri previdenziali ed IVA;

PRESO ATTO che non sussistono cause di conflitto di interesse di cui all'art. 6 bis L. 241/1990 o le altre previste dall'art. 1 comma 9 lett e) L. 190/2012 in riferimento al Responsabile del Procedimento, individuato nell'arch. Daniela Caputo, e al Dirigente del Dipartimento Governo del Territorio;

DATO ATTO che:

- la presente costituisce “determinazione a contrattare” ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e ai sensi dell'art. 17, commi 1 e 2 del D.lgs. 36/2023 e pertanto si specifica che l'oggetto dell'incarico e il seguente:

- l'oggetto riguarda l'incarico professionale per il CSE dei lavori relativi all' “INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA AREA DI INGRESSO ALLA CITTÀ DI MONTEROTONDO FINANZIAMENTO DEL PNRR MISSIONE M5C2 COMPONENTE C2 INVESTIMENTO 2.1- CUP: I91B21002080001” – CIG: B14E6D5717;

- il contratto sarà stipulato tramite lettera commerciale, di cui all'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023, firmata digitalmente tra le parti;

- L'onorario per la prestazione proposta ammonta a complessivi € 29.400,00 oltre oneri previdenziali ed IVA;
- il pagamento delle prestazioni eseguite avverrà proporzionalmente con gli Stati di Avanzamento dei Lavori, nel termine di giorni 30 (trenta) dalla data di accettazione della fattura elettronica trasmessa dalla Società, previa verifica della regolarità contributiva e fiscale del professionista stesso;
- il presente provvedimento deve essere sottoposto al Dirigente del Dipartimento Risorse Finanziarie ed Economiche per la verifica della regolarità contabile e l'apposizione del visto ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.lgs. 267/2000, attestante la copertura finanziaria;
- la presente determinazione è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.lgs. n. 33/2013 e di cui all'art.1, comma 32, della legge n. 190/2012 e diventa efficace con l'apposizione del visto del Dipartimento Risorse Finanziarie e con la pubblicazione sul sito web dell'Ente;
- contro il presente atto è ammesso ricorso amministrativo per opposizione presso il Dirigente che lo ha adottato, oltre agli ordinari rimedi giurisdizionali previsti dalla legge;

RAVVISATA la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTI:

- l'art. 183 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- il Regolamento di Contabilità Comunale;
- il Dlgs. n. 36 del 31 marzo 2023;

DETERMINA

-DI DARE ATTO che la presente costituisce decisione di contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 e che il fine, la forma, le clausole contrattuali e la scelta del contraente sono quelli già specificati nelle premesse che si intendono qui riportati;

-DI AFFIDARE ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023 l'incarico professionale per il Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'
" INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA AREA DI INGRESSO ALLA CITTÀ DI MONTEROTONDO FINANZIAMENTO DEL PNRR MISSIONE M5C2 COMPONENTE C2 INVESTIMENTO 2.1- CUP: I91B21002080001" – CIG: B14E6D5717, alla professionista arch. Michela Esposito, con sede legale in via Carlo Mezzacapo n. 48 (Roma) – C. F.: SPSMHL76T45H501X – P.IVA: 11522721007, per un importo di € 29.400,00, oltre oneri previdenziali ed IVA;

-DI IMPUTARE la somma complessiva di € 37.302,72, relativa all'incarico professionale sopra indicato, al capitolo 7452.00 del bilancio in corso (IMP. n. 448-0-2024), che presenta sufficiente disponibilità ed è del tenore seguente: "Intervento per la rigenerazione urbana dell'area di ingresso alla città di Monterotondo" (Codice SIOPE: 2.02.01.09.012), di cui al capitolo di entrata 1420.03 del bilancio in corso (residui attivi anno 2022 – accertamento n. 298/0/2022);

- DI PUBBLICARE la presente determinazione:

1. all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 17 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
2. nel sito istituzionale del Comune, sezione "Amministrazione Trasparente ->Bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art. 37, comma 2, del D.lgs. n. 33/2013 ed inserita nell'elenco annuale di cui all'art.1, comma 32, della legge n. 190/2012;

3. nel sito istituzionale del Comune, sezione “Amministrazione Trasparente -> Provvedimenti->Provvedimenti dirigenti amministrativi”, mediante l’inserimento nell’elenco semestrale di cui all’art. 23, comma 1, del D.lgs. n. 33/2013;

-DI TRASMETTERE il presente provvedimento al dirigente del Dipartimento Risorse Finanziarie ed Economiche per l’apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell’art. 151 comma 4 del decreto legislativo 18.08.2000 n. 267 e per gli ulteriori adempimenti di competenza.

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta n. 583 del 14/05/2024, ai sensi dell’art. 147 – bis del D. lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.) e s.m.i. , si esprime parere FAVOREVOLE, dichiarando altresì che ai sensi dell’art. 6bis della L. n. 241/1990 e dell’art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 l’insussistenza di cause di conflitto di interesse anche potenziali.

IL DIRIGENTE
DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO
Ing. Bernardina Colasanti

Il presente atto è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 23, 25 D.P.R. 445/2000 e artt .20, 21 D.Lgs. 82/2005 da:

COLASANTI BERNARDINA in data 14/05/2024



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 583**Settore Proponente: **DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO**Ufficio Proponente: **Servizio Lavori Pubblici e manutenzione patrimonio immobiliare**Oggetto: **INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA AREA DI INGRESSO ALLA CITTÀ DI MONTEROTONDO FINANZIAMENTO DEL PNRR MISSIONE M5 COMPONENTE C2 INVESTIMENTO 2.1- CUP: I91B21002080001 AGGIUDICAZIONE SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE CIG: B14E6D5717.**

Nr. adozione settore: Nr. adozione generale:

Data adozione:

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 153 e dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**Data **17/05/2024**Responsabile del Servizio Finanziario
DOTT.SSA LAURA FELICI

Il presente atto è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 23, 25 D.P.R. 445/2000 e artt .20, 21 D.Lgs. 82/2005 da:

FELICI LAURA in data 17/05/2024