



**COMUNE DI MONTEROTONDO**

**DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO**

**DETERMINAZIONE N. 647 DEL 08/07/2024**

**OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO PUBBLICO IN VIA DEI GARIBALDINI IN LOCALITA' BORGONUOVO - CUP: I91B23000280005 - AFFIDAMENTO INCARICO DI DIREZIONE DEI LAVORI.**



**COMUNE DI MONTEROTONDO**

**DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO**

**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE**

**ESERCIZIO FINANZIARIO 2024**

**OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO PUBBLICO IN VIA DEI GARIBALDINI IN LOCALITA' BORGONUOVO - CUP: I91B23000280005 - AFFIDAMENTO INCARICO DI DIREZIONE DEI LAVORI.**

**II DIRIGENTE**

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – T.U.O.E.L. – ed in particolare:

- l'art. 107 sulle competenze dirigenziali;
- gli artt. da 182 a 185 sulle fasi della spesa;

**Richiamate**

- la deliberazione della Giunta comunale n. 37 del 20/02/2020 di approvazione del vigente "Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 238 del 25/09/2023 con la quale è stata modificata la macrostruttura organizzativa dell'Amministrazione Comunale;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 26 del 13/02/2024 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 ed il Piano della Performance per l'anno 2024;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 82 del 21/12/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024/2026;

**Vista** la deliberazione della Giunta comunale n. 5 dell'11/01/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024/2026;

**Visto** il Decreto del Sindaco n. 13 del 13/06/2024, con il quale è stato confermato l'incarico dirigenziale del Dipartimento Governo del Territorio, all'ing. Bernardina Colasanti, in continuità con i precedenti decreti, fino al 31 dicembre 2024;

**Vista** la disposizione dirigenziale prot.n. 6548 del 16/02/2022 e proroga prot.n. 34554 del 20.06.2024 con la quale è stato conferito l'incarico a tempo determinato di Titolare Posizione Organizzativa / Elevata Qualificazione del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzione Patrimonio Immobiliare al geom. Amarando Sestili, sino al 31.12.2024;

## **Premesso**

-che il Comune di Monterotondo intende realizzare un'area da destinare a parcheggio pubblico presso la scuola elementare di via dei Garibaldini, ad utilizzo dei residenti, del personale docente e soprattutto per i genitori che accompagnano i propri figli a scuola, per risolvere le criticità del quartiere;

- che con deliberazione della C.C. n.1 del 29/02/2024 è stato approvato il progetto definitivo per i LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO PUBBLICO IN VIA DEI GARIBALDINI IN LOCALITA BORGONUOVO - CUP: I91B23000280005 ;

**Preso atto** che l'intervento sarà finanziato per € 500.000,00 con mutuo pos. n. 6223384 del 06/05/2024 concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti s.p.a., con imputazione di spesa al cap.7754,00 del bilancio in corso, di cui al cap. di entrata 1661,00 del bilancio stesso;

## **Considerato**

- che, con la finalità di proseguire l'iter per i lavori in oggetto, si rende necessario l'affidamento dell'incarico di direzione dei lavori;
- che è necessario procedere all'individuazione di un professionista con le competenze adatte per tale incarico;

**Richiamato** il D.Lgs 31/03/2023, n. 36, art. 50, comma 1, lett. b) il quale prevede: "affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

## **Richiamato:**

- l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.
- Il comma 2 del suddetto articolo il quale stabilisce che, in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

## **Dato atto**

-che il Comune di Monterotondo è dotato di propria piattaforma digitale certificata *e-procurement* Traspare per la gestione dell'albo fornitori e delle procedure di affidamento di lavori servizi e forniture così come istituito dall'articolo 44 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 ss.mm.ii e dal Decreto n. 148/2021 recante Regolamento recante modalità di digitalizzazione delle procedure dei contratti pubblici, adottato ai sensi dell'articolo 44 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

-che a tal scopo il Responsabile Unico del Progetto Arch. Francesca Dandolo, nominata con Determinazione Dirigenziale n. 246 del 06.04.2023, ha inviato una richiesta di preventivo con prot. n. 34633 del 20/06/2024 per le prestazioni in oggetto;

-che l'Ing. Gatti Leonardo , con sede in *Viale Regina Margherita 37 – 00198 Roma* , P.I. 02117170569, ha inviato la propria disponibilità ad eseguire l'incarico, con preventivo assunto al protocollo dell' Ente con n. 34918 e la propria offerta economica è pari ad € 7.920,00 IVA ed oneri previdenziali per un totale di € 10.049,14;

-che il costo offerto è congruo in funzione delle prestazioni previste per la categoria di lavorazioni, ai sensi del DM 17/06/2016;

-che l'articolo 50, comma 1 lettera b) del D. Lgs. n.36/2023 prevede la possibilità di procedere all'affidamento diretto per importi inferiori a euro 140.000,00;

-che l'articolo 49 del D.Lgs 36/2023 promuove il principio di rotazione degli inviti;

- Che tutte le dichiarazioni presentate sono risultate in regola.

**Ritenuto** di poter procedere all'aggiudicazione della procedura di cui in oggetto a favore dell'Ing. Gatti Leonardo con sede in *Viale Regina Margherita 37 – 00198 Roma* P.I. 02117170569;

**Preso atto** che non sussistono cause di conflitto di interesse di cui all'art. 6 bis L. 241/1990 o le altre previste dall'art. 1 comma 9 lett e) L. 190/2012 in riferimento al Responsabile del Progetto al Dirigente del Dipartimento Governo del Territorio;

**Dato atto** che:

- la presente costituisce "decisione a contrarre" ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e ai sensi dell'art. 17, commi 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023 e pertanto si specifica che l'oggetto dell'incarico è il seguente:
  - L'oggetto riguarda l'incarico professionale per la direzione dei lavori relativamente alla realizzazione di un parcheggio pubblico in via dei Garibaldini in località Borgonuovo;
  - il contratto sarà stipulato tramite lettera commerciale, di cui all'art. 18 del D.Lgs. n.36/2023, firmata digitalmente tra le parti;
  - L'incarico inizia con la sottoscrizione della lettera commerciale e termina l'emissione del certificato di regolare esecuzione;
  - Nel caso di mancato rispetto del termine per la redazione delle fasi di progettazione, viene applicata una penale pecuniaria giornaliera pari a € 50,00 (cinquanta/00);
  - Il pagamento delle prestazioni eseguite avverrà nel termine di giorni 30 (trenta) dalla data di accettazione della fattura elettronica trasmessa dal Professionista, previa verifica della regolarità contributiva e fiscale del professionista stesso;

**Visto** il certificato di regolarità contributiva online Inarcassa 1001963.24.06-2024 rilasciato in data 24/06/2024 dal quale si evince che l'Ing. Leonardo Gatti risulta in regola con gli adempimenti contributivi;

**Ravvisata** la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Richiamati: CUP: I91B23000280005 - CIG:B233BA1D58;**

## **DETERMINA**

**1.Di dare atto** che la presente costituisce determina a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 17, comma 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023;

**2.Di Affidare** l'incarico a favore dell'Ing. Gatti Leonardo con sede in *Viale Regina Margherita 37 – 00198 Roma* - P.I. 02117170569;

**3.Di impegnare la spesa** di € 10.049,14 destinata all'incarico di direzione dei lavori, sul cap.7754.00 del bilancio in corso – Codice SIOPE: 2.02.01.09.012, finanziato con mutuo pos. n. 6223384 del 06/05/2024 concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti s.p.a., di cui al cap. di entrata 1661.00 del bilancio in corso (accertamento n. 184-0-2024 del 21/06/2024);

**4.Di dare atto** che il professionista, a pena di nullità assoluta dell'affidamento, si obbliga alla tracciabilità dei flussi finanziari;

**5.Di dare atto** che la presente determinazione sarà pubblicata:

- all'Albo pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 17 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi;
- nel sito istituzionale del Comune, sezione Amministrazione trasparente > elenco determine a contrarre per procedure negoziate senza preventiva pubblicazione di un bando, ai sensi dell'art. 37 comma 2 del D.lgs. 33/2013 ed inserita nell'elenco semestrale di cui all'art. 2 comma 1 del D.lgs. 33/2013 alla sezione Amministrazione trasparente > Provvedimenti > Provvedimenti Dirigenti;

**6.Di trasmettere** il presente provvedimento al dirigente del Dipartimento Risorse Finanziarie ed Economiche per l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 comma 4 del decreto legislativo 18.08.2000 n. 267 e per gli ulteriori adempimenti di competenza.

### **IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

**Arch. Francesca Dandolo**

### **IL RESPONSABILE P.O. SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMM.RE**

**Geom. Amarando Sestili**

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta n. 772 del 27/06/2024, ai sensi dell'art. 147 – bis del D. lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.) e s.m.i. , si esprime parere FAVOREVOLE, dichiarando

altresì che ai sensi dell'art. 6bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 l'insussistenza di cause di conflitto di interesse anche potenziali.

**IL DIRIGENTE**  
**DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO**  
**Bernardina Colasanti**

Il presente atto è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 23, 25 D.P.R. 445/2000 e artt. 20, 21 D.Lgs. 82/2005 da:

COLASANTI BERNARDINA in data 03/07/2024



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 772**Settore Proponente: **DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO**Ufficio Proponente: **Servizio Lavori Pubblici e manutenzione patrimonio immobiliare**Oggetto: **LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO PUBBLICO IN VIA DEI GARIBALDINI IN LOCALITA' BORGONUOVO - CUP: I91B23000280005 - AFFIDAMENTO INCARICO DI DIREZIONE DEI LAVORI.**

Nr. adozione settore:

Nr. adozione generale:

Data adozione:

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 153 e dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 08/07/2024

Responsabile del Servizio Finanziario

DOTT.SSA LAURA FELICI

Il presente atto è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 23, 25 D.P.R. 445/2000 e artt .20, 21 D.Lgs. 82/2005 da:

FELICI LAURA in data 08/07/2024