



**COMUNE DI MONTEROTONDO**

**DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO**

**DETERMINAZIONE N. 749 DEL 20/08/2024**

**OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE PER COORDINATORE DELLA SICUREZZA  
IN FASE DI ESECUZIONE RELATIVA AI LAVORI DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI VIA MONVISO - PRIMO  
LOTTO - CUP: I97H21001160004 E SECONDO LOTTO CUP:  
I92H22000570005AFFIDAMENTO INCARICO ED IMPEGNO DI SPESA CIG:  
B25AAAA272**



**COMUNE DI MONTEROTONDO**

**DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO**

**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE**

**ESERCIZIO FINANZIARIO 2024**

**OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE PER COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE RELATIVA AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI VIA MONVISO - PRIMO LOTTO - CUP: I97H21001160004 E SECONDO LOTTO CUP: I92H22000570005 AFFIDAMENTO INCARICO ED IMPEGNO DI SPESA CIG: B25AAAA272**

**II DIRIGENTE**

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – T.U.O.E.L. – ed in particolare:

- l'art. 107 sulle competenze dirigenziali;
- gli artt. da 182 a 185 sulle fasi della spesa;

**Richiamate**

- la deliberazione della Giunta comunale n. 37 del 20/02/2020 di approvazione del vigente "Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 238 del 25/09/2023 con la quale è stata modificata la macrostruttura organizzativa dell'Amministrazione Comunale;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 26 del 13/02/2024 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 ed il Piano della Performance per l'anno 2024;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 82 del 21/12/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024/2026;

**Vista** la deliberazione della Giunta comunale n. 5 dell'11/01/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024/2026;

**Visto** il Decreto del Sindaco n. 13 del 13/06/2024, con il quale è stato confermato l'incarico dirigenziale del Dipartimento Governo del Territorio, all'ing. Bernardina Colasanti, in continuità con i precedenti decreti, fino al 31 dicembre 2024;

**Vista** la disposizione dirigenziale prot.n. 34554 del 20/06/2024 con la quale è stato stabilito di confermare e prorogare l'incarico a tempo determinato di Titolare Posizione Organizzativa / Elevata Qualificazione del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzione Patrimonio Immobiliare al geom. Amarando Sestili, fino al 31 dicembre 2024;

## **PREMESSO**

- **che** il Comune di Monterotondo ha realizzato in via Monviso a Monterotondo Scalo un palazzetto dello Sport, che viene utilizzato durante tutto l'anno da associazioni sportive, funzionante sia per gli

allenamenti ed i corsi, che per gli incontri sportivi;

- **che** il palazzetto ha bisogno di interventi di manutenzione straordinaria, per i quali si intende ricorrere alla richiesta di mutuo;

- **che** gli interventi di manutenzione straordinaria sono stati divisi in due lotti, con due distinti progetti esecutivi;

## **CONSIDERATO**

- **Che** al fine di procedere alla progettazione esecutiva dei due lotti, il RUP arch. Sabrina Di Blasio ha inviato una richiesta di preventivo con nota prot. n.53648 del 03/11/2023 alla Società Omnia Tre srl, via delle Pinete 125, 00040 Ardea (RM), P.IVA: 14095461001, attraverso la piattaforma TRASPARE;

- **Che** la Società OMNIATRE SRL aveva già redatto il progetto definitivo del primo lotto in data 20/12/2022;

- **Che** la Società Omnia Tre srl, ha inviato, con nota prot. n. 53921 del 06/11/2023, la propria disponibilità ad eseguire l'incarico per la redazione i progetti esecutivi e la propria offerta economica;

- **Che** con determina dirigenziale n. 969 del 23/11/2023 è stato assunto il relativo impegno di spesa per il Primo Lotto, riguardante la progettazione, il CSE e la Direzione di lavori;

- **Che** con determinazione dirigenziale n. 253 del 15/03/2024 è stato assunto l'impegno di spesa per il Secondo Lotto, riguardante la progettazione esecutiva, il CSE e la Direzione lavori;

## **PRESO ATTO**

- **Che** con deliberazione della G.C. n. 35 del 04.03.2024 è stato approvato il progetto esecutivo del primo lotto, redatto dal professionista arch. Flavio Vasoli della Società di ingegneria OMNIATRE srl, assunto al protocollo dell'ente in data 01/02/2024 prot. n. 6296;

- **Che** con deliberazione della G.C. n. 80 del 11.04.2024 è stato approvato il progetto esecutivo del secondo lotto, redatto dal professionista arch. Flavio Vasoli della Società di ingegneria OMNIATRE srl, assunto al protocollo dell'ente n data 26/03/2024 prot. n. 17050 integrato in data 04/04/2024 prot. n. 18746;

**VISTA** la convenzione per la gestione associata della Stazione Unica Appaltante sottoscritta in data 25/11/2015, secondo quanto disposto dalla Deliberazione di C.C. n. 62/2015, dal Comune di Monterotondo con la "Città Metropolitana di Roma Capitale" e la "Prefettura di Roma" per l'espletamento dei procedimenti di gara per conto delle Pubbliche Amministrazioni. Approvazione accordo consortile ai sensi e per gli effetti dell'art. 37, comma 3, del D.lgs. 18.04.2016, n. 50;

## **PRESO ATTO**

-**che** in base a quanto disciplinato da Convenzione e Regolamento S.U.A., con Determinazione Dirigenziale di indizione gara n. 179 del 27.02.2024 del Comune di Monterotondo, è stato

autorizzato l'esperimento di una **procedura aperta** ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dell'appalto di cui in oggetto;

**RAVVISATA** la necessità, prima dell'inizio dei lavori, di procedere all'affidamento dell'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;

#### **CONSIDERATO**

- **Che** è necessario procedere all'individuazione di un professionista per l'esecuzione del servizio sopracitato;

- **Che** il Comune di Monterotondo è dotato di propria piattaforma digitale certificata e-procurement Traspere per la gestione dell'albo fornitori e delle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture così come istituito dall'articolo 44 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 ss.mm.ii e dal Decreto n. 148/2021 "Regolamento recante modalità di digitalizzazione delle procedure dei contratti pubblici";

- **Che** è stato individuato, sull'albo professionisti presente all'interno della piattaforma digitale certificata e-procurement Traspere, l'Arch. Valerio Squanquerillo, con sede in Roma (RM) - via Domenico Comparetti 87 – C.F.: SQNVLR76L11H501I – P.IVA: 10081481003;

- **Che** a tal scopo è stata inviata una richiesta di preventivo di spesa prot. n. 34312/2024 del 19/06/2024, all'Arch. Valerio Squanquerillo, con sede in Roma (RM) - via Domenico Comparetti 87, attraverso la piattaforma telematica certificata TRASPARE;

- **Che** l'Arch. Valerio Squanquerillo ha inviato il preventivo di spesa sulla piattaforma telematica certificata TRASPARE con prot. 34920/2024 del 21/06/2024, dell'importo totale di euro 16.282,81 oltre Cassa Previdenza e Assistenza;

- **Che** il costo offerto è da ritenersi congruo rispetto ai prezzi di mercato di servizi similari;

- **Che** l'articolo 50, comma 1 lettera b) del D. Lgs. n.36/2023 prevede la possibilità di procedere all'affidamento diretto per servizi di importi inferiori a € 140.000;

- **Che** l'articolo 49 del D.Lgs 36/2023 promuove il principio di rotazione degli inviti;

- Che tutte le dichiarazioni presentate sono risultate in regola;

- **Che** per necessità dovute alle diverse tipologie di finanziamento si è reso necessario suddividere la spesa per ciascun immobile sopracitato;

**RICHIAMATO** il **CIG: B25AAAA272**, acquisito tramite la piattaforma digitale certificata e-procurement Traspere del Comune di Monterotondo;

**VISTI** i seguenti controlli dei requisiti effettuati nei confronti del professionista:

- 1) Dichiarazione assenza cause ostative di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 2) Durc on line rilasciato da INARCASSA in data 19/07/2024;
- 3) Elenco per estratto annotazioni sul Casellario Imprese Anac;
- 4) Certificato del Casellario Giudiziale n. \_4496043/2024/R
- 5) Dichiarazione regolarità fiscale ex art. 80, comma 4, del d. lgs. n. 50 del 2016, richiesta di verifica n. 12183153 del 23/07/2024;

**RITENUTO** di poter procedere all'aggiudicazione della procedura di cui in oggetto a favore dell'Arch. Valerio Squanquerillo, con sede in Roma (RM) - via Domenico Comparetti 87 – C.F.: SQNVLR76L11H501I – P.IVA: 10081481003, per un importo di euro 16.282,81, oltre oneri previdenziali;

**PRESO ATTO** che non sussistono cause di conflitto di interesse di cui all'art. 6 bis L. 241/1990 o le altre previste dall'art. 1 comma 9 lett e) L. 190/2012 in riferimento al Responsabile del Procedimento, individuato nell' arch. Sabrina Di Blasio e al Dirigente del Dipartimento Governo del Territorio;

**DATO ATTO che:**

- la presente costituisce “determinazione a contrattare” ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e ai sensi dell'art. 17, commi 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023 e pertanto si specifica che l'oggetto dell'incarico e il seguente:

l'oggetto riguarda l'incarico professionale per “**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI VIA MONVISO - PRIMO LOTTO - CUP: I97H21001160004 E SECONDO LOTTO CUP: I92H22000570005 – INCARICO PROFESSIONALE PER COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE – AFFIDAMENTO INCARICO ED IMPEGNO DI SPESA – CIG: B25AAAA272**”

- Il contratto sarà stipulato tramite lettera commerciale, di cui all'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, firmata digitalmente tra le parti, nella quale saranno precisati i termini e le condizioni del contratto stesso;

- Il pagamento delle prestazioni eseguite avverrà nel termine di giorni 30 (trenta) dalla data di accettazione della fattura elettronica trasmessa dal professionista, previa verifica della regolarità contributiva e fiscale dello stesso;

- Contro il presente atto è ammesso ricorso amministrativo per opposizione presso il Dirigente che lo ha adottato, oltre agli ordinari rimedi giurisdizionali previsti dalla legge;

- L'onorario per la prestazione proposta ammonta ad euro 16.282,81 al netto degli oneri di cassa professionale e quindi per un importo complessivo pari ad euro 16.934,12, così suddivisi:

52.55% = euro 8.898,88 (€ 8.556,61 oltre oneri previdenziali) I LOTTO CUP: I97H21001160004

47.45% = euro 8.035,24 (€ 7.726,19 oltre oneri previdenziali) II LOTTO CUP: I92H22000570005

**RAVVISATA** la rispondenza del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTI:**

- il D.lgs. N. 36/02023;

- La Legge n. 120/2020;

- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti Locali D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

- il Regolamento di Contabilità Comunale;

- lo Statuto dell'Ente;

**DETERMINA**

**-DI AFFIDARE** , ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023, l'incarico professionale di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei “**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI VIA MONVISO - PRIMO LOTTO - CUP: I97H21001160004 E SECONDO LOTTO CUP: I92H22000570005 - CIG: B25AAAA272**”, in favore dell'Arch. Valerio Squanquerillo, con sede in Roma (RM) - via Domenico Comparetti 87 – C.F.: SQNVLR76L11H501I – P.IVA: 10081481003, per un importo di euro 16.282,81, oltre oneri previdenziali;

**-DI IMPUTARE** la somma complessiva di euro **8.898,88 (I LOTTO CUP: I97H21001160004)** al capitolo di spesa. 8766.00 del bilancio in corso “Lavori di manutenzione straordinaria palazzetto dello sport” ( RR.PP.2023- imp. 1548-0-2023) -Codice SIOPE: 2.02.01.99.999, di cui al cap. di entrata 1693.00 RR.AA.2023 – accert. n. 222-0-2023;

**-DI IMPEGNARE** la somma complessiva di euro **8.035,25 (II Lotto CUP: I92H22000570005)** al capitolo di spesa. 8765.00 del bilancio in corso “Manutenzione straordinaria impianti sportivi” – Codice SIOPE: 2.02.01.09.999, di cui al cap. di entrata 1693.00 “Mutuo per finanziamento impianti sportivi”- ACC. 178-0-2024;

**- DI PUBBLICARE** la presente determinazione:

1. all’Albo Pretorio on-line dell’Ente per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell’art. 17 del vigente Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi;
2. nel sito istituzionale del Comune, sezione “Amministrazione Trasparente ->Bandi di gara e contratti”, ai sensi dell’art. 37, comma 2, del D.lgs. n. 33/2013 ed inserita nell’elenco annuale di cui all’art.1, comma 32, della legge n. 190/2012;
3. nel sito istituzionale del Comune, sezione “Amministrazione Trasparente -> Provvedimenti->Provvedimenti dirigenti amministrativi”, mediante l’inserimento nell’elenco semestrale di cui all’art. 23, comma 1, del D.lgs. n. 33/2013;

**-DI TRASMETTERE** il presente atto al Servizio Finanziario dell’ente per l’apposizione del visto contabile di cui all’art.151 comma 4 D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta n. 866 del 29/07/2024, ai sensi dell’art. 147 – bis del D. lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.) e s.m.i. , si esprime parere FAVOREVOLE, dichiarando altresì che ai sensi dell’art. 6bis della L. n. 241/1990 e dell’art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 l’insussistenza di cause di conflitto di interesse anche potenziali.

**IL DIRIGENTE**  
**DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO**  
**Bernardina Colasanti**

Il presente atto è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 23, 25 D.P.R. 445/2000 e artt .20, 21 D.Lgs. 82/2005 da:

COLASANTI BERNARDINA in data 02/08/2024



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 866**Settore Proponente: **DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO**Ufficio Proponente: **Servizio Lavori Pubblici e manutenzione patrimonio immobiliare**Oggetto: **INCARICO PROFESSIONALE PER COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE RELATIVA AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI VIA MONVISO - PRIMO LOTTO - CUP: I97H21001160004 E SECONDO LOTTO CUP: I92H22000570005AFFIDAMENTO INCARICO ED IMPEGNO DI SPESA CIG: B25AAAA272**

Nr. adozione settore:                      Nr. adozione generale:

Data adozione:

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 153 e dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**Data **20/08/2024**Responsabile del Servizio Finanziario  
**DOTT. AURELIO VOLLARO**

Il presente atto è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 23, 25 D.P.R. 445/2000 e artt .20, 21 D.Lgs. 82/2005 da:

VOLLARO AURELIO in data 20/08/2024

## **ATTESTAZIONE COPIA CONFORME**

Certifico io sottoscritta dott.ssa Giuseppina Antonelli, Segretario Generale del Comune di Monterotondo, ai sensi dell'art. 23 bis del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 recante "Codice dell'amministrazione digitale" e s.m.i., che la presente copia informatica, composta di n. 8 (otto) video pagine compresa la presente, è conforme ai documenti informatici che compongono l'iter della determina.

Monterotondo

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Giuseppina Antonelli