



**COMUNE DI MONTEROTONDO**

**DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO**

**DETERMINAZIONE N. 974 DEL 08/11/2024**

**OGGETTO: LAVORI DI RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO PIANO SECONDO PALAZZO COMUNALE- FASE 2 APPROVAZIONE ELABORATI PROGETTUALI - AFFIDAMENTO LAVORI E IMPEGNO SPESA - CIG: B3FBD23568**



**COMUNE DI MONTEROTONDO**

**DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO**

**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE**

**ESERCIZIO FINANZIARIO 2024**

**OGGETTO: LAVORI DI RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO PIANO SECONDO PALAZZO COMUNALE- FASE 2 APPROVAZIONE ELABORATI PROGETTUALI - AFFIDAMENTO LAVORI E IMPEGNO SPESA - CIG: B3FBD23568**

**II DIRIGENTE**

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – T.U.O.E.L. – ed in particolare:

- l'art. 107 sulle competenze dirigenziali;
- gli artt. da 182 a 185 sulle fasi della spesa;

**Richiamate**

- la deliberazione della Giunta comunale n. 37 del 20/02/2020 di approvazione del vigente "Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 238 del 25/09/2023 con la quale è stata modificata la macrostruttura organizzativa dell'Amministrazione Comunale;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 26 del 13/02/2024 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 ed il Piano della Performance per l'anno 2024;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 82 del 21/12/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024/2026;

**Vista** la deliberazione della Giunta comunale n. 5 dell'11/01/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024/2026;

**Visto** il Decreto del Sindaco n. 13 del 13/06/2024, con il quale è stato confermato l'incarico dirigenziale del Dipartimento Governo del Territorio, all'ing. Bernardina Colasanti, in continuità con i precedenti decreti, fino al 31 dicembre 2024;

**Vista** la disposizione dirigenziale prot.n. 34554 del 20/06/2024 con la quale è stato stabilito di confermare e prorogare l'incarico a tempo determinato di Titolare Posizione Organizzativa / Elevata Qualificazione del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzione Patrimonio Immobiliare al geom. Amarando Sestili, fino al 31 dicembre 2024;

**PREMESSO:**

- **che** il Comune di Monterotondo ha in corso di esecuzione i lavori per l'efficientamento energetico e la messa in sicurezza del palazzo comunale, per i quali ha ottenuto un finanziamento statale di cui all' Art. 1, commi 29- 37, Legge 27 dicembre 2019, n. 160. Decreti MINT 14 gennaio 2020, 30 gennaio 2020, 11 novembre 2020 (contributi dedicati ai progetti di efficientamento energetico, all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia

residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili);

- **che** in applicazione del comma 30 del citato art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n.160, i predetti contributi sono attribuiti, per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024, in base alla quota stabilita per fascia di popolazione, negli importi indicati negli allegati da A a G) con decreto del Ministero dell'Interno del 30 gennaio 2020 e pertanto per un importo annuale di € 130.000,00;

#### **CONSIDERATO:**

- **che** si rende necessario procedere alla realizzazione di rifacimento impianto elettrico Piano secondo palazzo comunale – Fase 2 (linea prese), non ricompreso nei lavori sopracitati tuttora in corso per l'efficientamento energetico;

- **che** con determinazione dirigenziale n. 738 del 08.08.2024 è stato stabilito di affidare al perito industriale Giancarlo Giordano, con sede in Roma- via Cecilio Stazio n. 21 , il servizio professionale di redazione della progettazione dell'adeguamento dell'impianto elettrico del piano secondo del palazzo comunale;

**PRESO ATTO** che il p.i. Giancarlo Giordano, con nota pec del 08.10.2024 prot. 55568 ha inviato a questo Ente i seguenti elaborati progettuali relativi al rifacimento impianto elettrico piano secondo palazzo comunale- Fase 2:

- Relazione tecnica;
- Analisi prezzi;
- Computo metrico;
- Elenco Prezzi;
- Elaborato planimetrico;
- Schema quadri elettrici;

**Considerato** che trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria, l'approvazione degli elaborati progettuali inviati può essere adottata con la presente determinazione;

**Considerato** che questo Ente deve provvedere quanto prima alla realizzazione dei lavori relativi al rifacimento dell'impianto elettrico piano secondo palazzo comunale – Fase 2;

**Dato atto** che il Comune di Monterotondo è dotato di propria piattaforma digitale certificata e-procurement Traspare per la gestione dell'albo fornitori e delle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture così come istituito dall'articolo 44 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 ss.mm.ii e dal Decreto n. 148/2021 "Regolamento recante modalità di digitalizzazione delle procedure dei contratti pubblici";

**Considerato** che si è reso necessario procedere all'individuazione di una ditta per l'esecuzione dei lavori sopracitati e che è stata individuata, sull'albo fornitori presente all'interno della piattaforma digitale certificata e-procurement Traspare, l'impresa ELETTRIOIMPIANTI s.r.l. con sede in Monterotondo (RM) – Via Panaro n. 14 - P.IVA: 01701731000;

#### **Rilevato che**

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.lgs. n. 36/2023 in considerazione dell'importo inferiore a 150.000,00 euro è possibile procedere ad affidamento diretto anche senza preventiva consultazione di due o più operatori fermo restando il rispetto dei principi di cui di cui al Libro I, Parti I e II del D.Lgs. n. 36/2023 ed assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, comunque nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;
- l'affidamento dei contratti pubblici aventi ad oggetto lavori, servizi forniture, sottosoglia avviene nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità;

**Considerato** che si è deciso di procedere sulla piattaforma digitale certificata e-procurement Traspare, in data 16 ottobre 2024 prot. 57349, a richiedere all'impresa ELETTRIOIMPIANTI s.r.l. un preventivo di spesa relativo alla realizzazione dei lavori relativi al rifacimento dell'impianto elettrico piano secondo palazzo comunale – Fase 2, in termini di ribasso percentuale sull'importo a base di gara di € 72.735,65 di cui € 1.672,96 per oneri della sicurezza;

**Preso atto** che è pervenuto sulla piattaforma digitale certificata e-procurement Traspare, in data 22 ottobre 2024 prot. 58298 , il preventivo di spesa dell'impresa ELETTRIMPIANTI s.r.l e le dichiarazioni richieste da questo Ente;

**Preso atto** che l'impresa ELETTRIMPIANTI s.r.l ha dichiarato di offrire un ribasso percentuale dell'1,6% sull'importo stimato per l'esecuzione dei lavori , quantificando in € 71.598,65 l'importo netto dei lavori stessi , comprensivo degli oneri della sicurezza;

**Preso atto** altresì che l'impresa ELETTRIMPIANTI s.r.l ha dichiarato in € 2.130,00 l'importo dei costi relativi ai costi aziendali in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro ed in € 24.600,00 i costi della manodopera;

**Considerato** che, vista la congruità dell'offerta presentata, si è deciso di procedere, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. n. 36/2023, all'affidamento diretto nei confronti dell'Impresa ELETTRIMPIANTI s.r.l. con sede in Monterotondo (RM) – Via Panaro n. 14 - P.IVA: 01701731000, dei lavori in questione per un importo pari ad euro 71.598,65 oltre IVA;

**Visto** il DURC on-line rilasciato in data 17.07.2024 n. Prot INAIL\_44643128 avente validità fino al 14.11.2024, dal quale si evince che l'Impresa ELETTRIMPIANTI s.r.l. "Risulta regolare" nei confronti di INPS ed INAIL;

**Richiamato** il C.I.G.: **B3FBD23568**, acquisito tramite la piattaforma digitale certifica e-procurement Traspare del Comune di Monterotondo;

**Considerato** che l'impresa individuata è in possesso dei requisiti tecnici, economico-finanziari e di ordine generale per eseguire i lavori;

**Precisato**, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del relativo contratto si intende realizzare il seguente fine: rifacimento impianto elettrico piano secondo palazzo comunale- Fase 2;
- Il contratto ha ad oggetto: lavori di rifacimento impianto elettrico piano secondo palazzo comunale- Fase 2;
- Il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18 comma 1 D.Lgs. n.36/2023;
- Il termine previsto per l'ultimazione dei lavori è di giorni 45 (quarantacinque) dalla data della lettera commerciale;
- Il pagamento del corrispettivo avverrà in unica soluzione ad ultimazione dell'intervento, previa redazione del consuntivo di spesa da parte del Direttore dei Lavori, entro 30 giorni dalla data di presentazione di regolare fattura elettronica debitamente accettata dal Servizio Lavori Pubblici, a seguito dell'accertamento sulla regolarità contributiva e fiscale dell'impresa appaltatrice;
- L'IVA relativa ai lavori sopracitati, ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 633/72, sarà versata all'erario da questo Ente secondo le modalità ed i termini fissati con decreto del Ministro dell'Economia (Split Payment);
- I lavori dovranno essere realizzati in conformità alla buona regola d'arte e alle direttive che all'uopo verranno impartite dalla Direzione dei Lavori, nonché nel rispetto delle vigenti normative in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro.

**Ravvisata** la necessità di assumere un impegno di spesa di euro 78.758,52 sul capitolo 7470.00 del bilancio in corso "Manutenzione straordinaria fabbricati" – CODICE SIOPE 2.02.01.09.999

**Preso atto** che non sussistono cause di conflitto di interesse di cui all'art. 6 bis L. 241/1990 o le altre previste dall'art. 1 comma 9 lett e) L. 190/2012 in riferimento al Responsabile del Procedimento individuato e al Dirigente del Dipartimento Governo del Territorio;

**VISTA** la nota del Dirigente del Dipartimento Risorse Finanziarie ed Economiche del 24 maggio 2011 prot. n. 21158 ad oggetto "Applicazione delle spese per l'esecuzione dei pagamenti dell'Ente";

**Ravvisata** la rispondenza del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** il D.Lgs. n.33 del 14.03.2013;

**VISTO** l'art.1 comma 629 della legge di stabilità 2015 (legge 190/2014, pubblicata sulla G.U. n.300 del 29/12/2014, S.O. n.99) che ha introdotto nel corpo del D.P.R. 633/1972 il nuovo art.17-ter "Operazione effettuate nei confronti di Enti pubblici";

**VISTI:**

- l'art. 151 del D.Lgs n. 267/2000;
- il Regolamento di Contabilità Comunale;
- l'attestazione del Responsabile del Servizio Finanziario, resa ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs 267/2000, sulla copertura finanziaria;

**DETERMINA**

- 1. di approvare** i seguenti elaborati progettuali relativi al rifacimento impianto elettrico piano secondo palazzo comunale- Fase 2 , redatti dal p.i. Giancarlo Giordano ed inviati con nota pec del 08.10.2024 prot. 55568 :
  - Relazione tecnica;
  - Analisi prezzi;
  - Computo metrico;
  - Elenco Prezzi;
  - Elaborato planimetrico;
  - Schema quadri elettrici;
- 2. di affidare**, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs 31.03.2023 n. 36, i "lavori relativi al rifacimento dell'impianto elettrico piano secondo palazzo comunale – Fase 2 - CIG: **B3FBD23568** ", in favore dell'Impresa ELETTOIMPIANTI s.r.l. con sede in Monterotondo (RM) – Via Panaro n. 14 - P.IVA: 01701731000, nell'importo di euro 71.598,65 oltre IVA 10%;
- 3. di assumere un impegno di spesa** di euro 78.758,52 sul capitolo 7470.00 del bilancio in corso "Manutenzione straordinaria fabbricati" – CODICE SIOPE 2.02.01.09.999;
- 4. di stabilire** che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile P.O. Servizio Lavori Pubblici e Manutenzione Patrimonio immobiliare geom. Amarando Sestili;
- 5. di dare atto** che l'IVA relativa ai lavori sopracitati, ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 633/72, sarà versata all'erario da questo Ente secondo le modalità ed i termini fissati con decreto del Ministro dell'Economia;
- 6. di pubblicare** la presente determinazione:
  - all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 17 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
  - nel sito istituzionale del Comune, sezione "Amministrazione Trasparente ->Bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art. 37, comma 2, del D.Lgs. n. 33/2013 ed inserita nell'elenco annuale di cui all'art.1, comma 32, della legge n. 190/2012;
  - nel sito istituzionale del Comune, sezione "Amministrazione Trasparente -> Provvedimenti->Provvedimenti dirigenti amministrativi", mediante l'inserimento nell'elenco semestrale di cui all'art. 23, comma 1, del D.Lgs. n. 33/2013;
- 7. di trasmettere** copia della presente determinazione al Dirigente del Dipartimento Risorse Finanziarie ed Economiche dell'Ente per l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e per gli ulteriori adempimenti di competenza.

**IL RESPONSABILE P.O. SERVIZIO  
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE  
PATRIMONIO COMUNALE  
Geom. Amarando Sestili**

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta n. 1139 del 24/10/2024, ai sensi dell'art. 147 – bis del D. lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.) e s.m.i., si esprime parere FAVOREVOLE, dichiarando

altresì che ai sensi dell'art. 6bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 l'insussistenza di cause di conflitto di interesse anche potenziali.

**IL DIRIGENTE**  
**DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO**  
**Ing. Bernardina Colasanti**

Il presente atto è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 23, 25 D.P.R. 445/2000 e artt. 20, 21 D.Lgs. 82/2005 da:

COLASANTI BERNARDINA in data 25/10/2024



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 1139**Settore Proponente: **DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO**Ufficio Proponente: **Servizio Lavori Pubblici e manutenzione patrimonio immobiliare**Oggetto: **LAVORI DI RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO PIANO SECONDO PALAZZO COMUNALE- FASE 2 APPROVAZIONE ELABORATI PROGETTUALI -AFFIDAMENTO LAVORI E IMPEGNO SPESA - CIG: B3FBD23568**

Nr. adozione settore:

Nr. adozione generale:

Data adozione:

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 153 e dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 08/11/2024

Responsabile del Servizio Finanziario

DOTT.SSA LAURA FELICI

Il presente atto è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 23, 25 D.P.R. 445/2000 e artt .20, 21 D.Lgs. 82/2005 da:

FELICI LAURA in data 08/11/2024

## **ATTESTAZIONE COPIA CONFORME**

Certifico io sottoscritta dott.ssa Giuseppina Antonelli, Segretario Generale del Comune di Monterotondo, ai sensi dell'art. 22 e 23 ter del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 recante "Codice dell'amministrazione digitale" e s.m.i., che la presente copia informatica, composta di n. 8 (otto) video pagine compresa la presente, è conforme al documento analogico originale.

Monterotondo

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Giuseppina Antonelli