



COMUNE DI MONTEROTONDO

DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 1008 DEL 19/11/2024

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTA' METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA ' DALL'ECO QUARTIERE ALLA CITTA' - REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE - CUP: I91B18000050003 - CIG: B3FF6D305A AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA INCARICO DI COLLAUDO STATICO E TECNICO-AMMINISTRATIVO.



COMUNE DI MONTEROTONDO

DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

ESERCIZIO FINANZIARIO 2024

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTA' METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA ' DALL'ECO QUARTIERE ALLA CITTA' - REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE - CUP: I91B18000050003 - CIG: B3FF6D305A AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA INCARICO DI COLLAUDO STATICO E TECNICO-AMMINISTRATIVO.

II DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – T.U.O.E.L. – ed in particolare:

- l'art. 107 sulle competenze dirigenziali;
- gli artt. da 182 a 185 sulle fasi della spesa;

Richiamate

- la deliberazione della Giunta comunale n. 37 del 20/02/2020 di approvazione del vigente "Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 238 del 25/09/2023 con la quale è stata modificata la macrostruttura organizzativa dell'Amministrazione Comunale;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 26 del 13/02/2024 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 ed il Piano della Performance per l'anno 2024;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 82 del 21/12/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024/2026;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 5 dell'11/01/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024/2026;

Visto il Decreto del Sindaco n. 13 del 13/06/2024, con il quale è stato confermato l'incarico dirigenziale del Dipartimento Governo del Territorio, all'ing. Bernardina Colasanti, in continuità con i precedenti decreti, fino al 31 dicembre 2024;

Vista la disposizione dirigenziale prot.n. 34554 del 20/06/2024 con la quale è stato stabilito di confermare e prorogare l'incarico a tempo determinato di Titolare Posizione Organizzativa / Elevata Qualificazione del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzione Patrimonio Immobiliare al geom. Amarando Sestili, fino al 31 dicembre 2024;

Premesso:

- che con DPCM 25 maggio 2016, la Presidenza del Consiglio ha approvato il bando per la presentazione dei progetti di riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane, dei comuni capoluogo;
- che il bando è stato pubblicato sulla G.U. n. 127 del 1° giugno 2016 e i progetti debbono essere presentati entro 90 giorni dalla pubblicazione;
- che le città metropolitane hanno presentato proposte che comprendono progetti specifici per il comune del loro territorio con il maggior numero di abitanti e progetti che interessano anche gli altri comuni all'interno del perimetro metropolitano;
- che i progetti proposti potevano riguardare una o più delle seguenti tipologie di azione:
 - a) progetti di miglioramento della qualità del decoro urbano;
 - b) progetti di manutenzione, riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti, per finalità di interesse pubblico;
 - c) progetti rivolti all'accrescimento della sicurezza territoriale e della capacità di resilienza urbana;
 - d) progetti per il potenziamento delle prestazioni e dei servizi di scala urbana, tra i quali lo sviluppo di pratiche del terzo settore e del servizio civile, per l'inclusione sociale e la realizzazione di nuovi modelli di welfare metropolitano ed urbano;
 - e) progetti per la mobilità sostenibile e l'adeguamento delle infrastrutture destinate ai servizi sociali e culturali, educativi e didattici, nonché alle attività culturali ed educative promosse da soggetti pubblici e privati;
- che il Comune di Monterotondo ha partecipato al bando prevedendo progetti che riguardino il miglioramento di interventi già attuati e conclusi con il Progetto PLUS finanziato dal POR FESR Lazio 2007/2013, in particolare per quanto riguarda la mobilità sostenibile, con l'ampliamento dei percorsi ciclo – pedonali;
- che il progetto presentato è stato approvato con deliberazione della G.M. n. 183 del 04/08/2017;
- che con D.P.C.M. del 06/12/2016 è stata approvata la graduatoria finale, che risulta composta da n. 120 progetti, dei quali i primi 24 sono già finanziate con risorse stanziare nella Legge di stabilità 2016 ed i successivi 96 progetti presenti in graduatoria (tra i quali quello della Città metropolitana di Roma Capitale) sono ammessi a finanziamento con risorse stanziare nella Legge di stabilità 2017;
- che la Città Metropolitana di Roma ha presentato un progetto composto da n. 16 interventi, tra i quali quello di Monterotondo, riguardante la realizzazione di una pista ciclabile che sia da ricongiungimento tra la pista ciclabile di Monterotondo Scalo realizzata con il PLUS e la pista ciclabile posta sulla tangenziale;
- che il finanziamento concesso a Monterotondo è pari a € 2.400.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 1206 dell'11/08/2017 si è proceduto alla nomina del RUP del progetto, nella persona del dipendente geom. Amarando Sestili;

Considerato:

- che con determinazione dirigenziale n. 402 del 05/07/2018 è stato aggiudicato, dopo espletamento di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., all'Ing. Umberto Tirabassi l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo e del progetto esecutivo;
- che il progetto definitivo è stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 201 del 21/08/2018;
- che il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Umberto Tirabassi e consegnato in data 11/10/2018 prot. n. 45022, dell'importo di € 2.400.000,00, è stato approvato con deliberazione della G.C. n. 255 del 30/10/2018;
- che si è necessario, per poter procedere all'indizione della gara, provvedere all'aggiornamento dei prezzi indicati nel progetto esecutivo;
- che è stato necessario procedere all'individuazione di un professionista con le competenze adatte per tale incarico, non potendo più il progettista incaricato precedentemente svolgere tale incarico;
- che con nota prot. n. 23571 del 15/05/2023 è stata inviata una lettera di invito a presentare la propria offerta all'ing. Giulio Zarra;

- che con determinazione dirigenziale n. 449 del 13/06/2023 è stato affidato all' ing. Giulio Zarra l'incarico per la revisione dei prezzi per i lavori di realizzazione della "Pista Ciclabile relativa al progetto della Città metropolitana di Roma Capitale ammesso a finanziamento sul bando delle periferie di cui al D.P.C.M. 25/05/2016 – CUP:I91B18000050002";
- che in data 29/06/2023 prot. n. 31494 è stata sottoscritta la relativa lettera commerciale;
- che in data 04/08/2023 prot. n. 37921, l'ing. Giulio Zarra ha inviato il richiesto adeguamento dei prezzi sulle voci di computo metrico, in base al quale il nuovo QTE è di € 4.800.000,00, di cui € 3.616.506,29 per importo lavori;
- che nota prot. n. 56160 del 16/11/2023, è stato chiesto all' ing. Giulio Zarra di rimodulare il progetto esecutivo di cui alla deliberazione della G.C. n. 255 del 30/10/2018, elaborando un primo lotto di intervento con importo di QTE di € 2.400.000,00 ed un secondo lotto dell'importo necessario, ottimizzando le soluzioni progettuali, al fine di garantire la funzionalità ed economicità dell'intero intervento;
- che in data 56242 del 16/11/2023, l'ing. Giulio Zarra ha consegnato il progetto esecutivo della Pista Ciclabile, diviso in due lotti, dei quali il primo lotto di € 2.400.000,00 ed il secondo lotto di € 920.000,00;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 353 del 28/12/2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo – primo lotto dei lavori relativi a "Pista Ciclabile relativa al progetto della Città metropolitana di Roma Capitale ammesso a finanziamento sul bando delle periferie di cui al D.P.C.M. 25/05/2016 – CUP: presentel91B18000050002" e il progetto esecutivo – secondo lotto;

Preso atto che l'intervento relativo al primo lotto è inserito nel Programma Triennale Lavori Pubblici 2023/2025 (annualità 2023), approvato con deliberazione della G.C. n. 16 del 23/05/2023;

Considerato:

- che con D.D. n. 146 del 15.02.2023 (Decisione a contrarre) , è stata data autorizzazione alla SUA della Città Metropolitana di Roma Capitale di espletare una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, tramite piattaforma gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale, per l'affidamento dell'appalto di cui in oggetto, da aggiudicarsi mediante il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso, ai sensi dell'art. 108, comma 1, del D.lgs. 36/2023, prevedendo altresì il ricorso all'esclusione automatica di cui all'art. 54, comma 1, del D.lgs. 36/2023 ed al meccanismo di inversione procedimentale ex art. 107, comma 1, del D.lgs. 36/2023;
- che, svolta la procedura di gara, è risultato primo in graduatoria l'operatore economico Essepi Costruzioni s.r.l., sede legale Piazza Martiri Della Libertà - Poggio Mirteto (Rieti) - C.F. e P.Iva 01018810570, % di sconto offerta 25,9560, oneri aziendali per la sicurezza € 9.500,00, costi della manodopera € 491.046,41 pari al valore stimato dall'amministrazione, valore offerta, comprensivo delle somme non soggette a ribasso (oneri sicurezza), pari a € 1.365.451,23;
- che il concorrente ha dichiarato che intende dare in subappalto, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs 36/2023, le seguenti prestazioni: *"movimenti terra, demolizioni, palificazioni, fondazioni, stabilizzazione e sistemazioni terreni, posa in opera materiali, segnaletica stradale, opere a verde, barriere stradali, opere in cls, nolo mezzi meccanici nei limiti di legge ed illuminazione stradale al 100%"*;
- che con determinazione dirigenziale n. RU 1799 del 21/05/2024, la SUA della Città Metropolitana ha approvato l'aggiudicazione di aggiudicazione a favore dell'operatore economico sopraccitato ESSEPI COSTRUZIONI S.R.L.;
- che in data 20.05.2024 si sono conclusi con esito regolare i controlli di cui agli artt.94 e 95 D.L.gs.n.36/2023 di seguito specificati, relativamente all'Operatore Economico ESSEPI COSTRUZIONI S.r.l.- C.F.: 01018810570;
- che con determinazione dirigenziale n. 559 del 06/06/2024 si è stabilito di approvare l'efficacia dell'aggiudicazione della gara per l'esecuzione dei lavori relativi a "Programma straordinario di intervento riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia Dall'eco Quartiere Alla Città- Realizzazione Pista Ciclabile – 1°

lotto CUP: I91B18000050002- CIG: B07BE17DBD” , a favore dell’operatore economico Essepi Costruzioni s.r.l., con sede legale in Piazza Martiri Della Libertà - 02047 Poggio Mirteto (Rieti) - C.F. e P.IVA 01018810570, che ha offerto il ribasso del 25,9560% sull’importo a corpo posto a base di gara e ha dichiarato oneri aziendali per la sicurezza per € 9.500,00, costi della manodopera per € 491.046,41 pari al valore stimato dall’amministrazione, determinando il valore offerta, comprensivo delle somme non soggette a ribasso (oneri sicurezza), pari a € 1.365.451,23;

- che con Contratto d’appalto in data 2 Luglio 2024 n. di Reg. 2651, sono stati affidati i lavori in parola all’Impresa Essepi Costruzioni s.r.l., nell’importo a corpo di €. 1.365.451,23 di cui €. 100.866,55 per oneri della sicurezza;
- che in data 08.07.2024 è stato redatto il verbale di consegna dei lavori;

Considerato che:

- che si rende necessario procedere alla nomina del collaudatore statico e tecnico-amministrativo, per un importo a base di gara di € 13.100,00 (di cui 8.500,00 per il collaudo strutturale ed € 4.600,00 per il collaudo tecnico-amministrativo)
- che a tal scopo il RUP geom. Amarando Sestili ha inviato una richiesta di preventivo con nota prot. n. 57701 del 17/10/2024 all’ Ing. Quaresima Lorenzo con sede in Viale delle Cese n. 20, San Vito Romano (RM), 30 P.I. 00649581006; attraverso la piattaforma certificata TRASPARE;
- che l’Ing. Quaresima Lorenzo, con nota protocollo 58930 del 24/10/2024, ha inviato la propria disponibilità ad eseguire l’incarico e la propria offerta economica, con un ribasso pari al 5% , pari a € 12.445,00 oltre oneri previdenziali ed IVA;
- che il costo offerto è congruo in funzione delle prestazioni previste per la categoria di lavorazioni, ai sensi del DM 17/06/2016 e ss.mm.ii.;
- che l’articolo 50, comma 1 lettera b) del D. Lgs. n.36/2023 prevede la possibilità di procedere all’affidamento diretto forniture e servizi per importi inferiori a € 140.000,00;
- che l’articolo 49 del D. Lgs. 36/2023 promuove il principio di rotazione degli inviti;
- che tutte le dichiarazioni presentate sono risultate in regola;

Visti i seguenti controlli dei requisiti effettuati nei confronti del professionista individuato:

- 1) DGUE;
- 2) Dichiarazione assenza cause ostative di cui all’art. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023;
- 3) Dichiarazione sul possesso dei requisiti di cui all’art.100 del D.lgs. n. 36/2023;
- 4) Dichiarazione sulla insussistenza delle condizioni di cui all’art.53 comma 16-TER del D.lgs. 165/01;
- 5) Dichiarazione sul possesso della polizza RC per rischi professionali;
- 6) Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese del 29/10/2024 – estratto da ANAC;
- 7) Dure on line rilasciato da INARCASSA prot. n. 1859707.28-10-2024 del 28/10/2024, con validità 4 mesi dal rilascio;

Ritenuto di poter procedere all’affidamento dell’incarico professionale di collaudatore statico e tecnico-amministrativo, in favore dell’Ing. Quaresima Lorenzo con sede in Viale delle Cese n. 20, San Vito Romano (RM), 30 P.I. 00649581006, per un importo di € 12.445,00 oltre oneri previdenziali ed IVA;

Preso atto che non sussistono cause di conflitto di interesse di cui all’art. 6 bis L. 241/1990 o le altre previste dall’art. 1 comma 9 lett e) L. 190/2012 in riferimento al Responsabile del Procedimento, individuato nel geom. Amarando Sestili, e al Dirigente del Dipartimento Governo del Territorio;

Dato atto che:

- la presente costituisce “determinazione a contrattare” ai sensi dell’art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e ai sensi dell’art. 17, commi 1 e 2 del D.lgs. 36/2023 e pertanto si specifica che l’oggetto dell’incarico e il seguente:

- l'oggetto riguarda l'incarico professionale: Collaudo statico e tecnico-amministrativo relativo a "PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTA' METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA ' DALL'ECO QUARTIERE ALLA CITTA' - REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE - CUP: I91B18000050003 - CIG: B3FF6D305A";
- il contratto sarà stipulato tramite lettera commerciale, di cui all'art. 18 del D.lgs. n. 36/2023, firmata digitalmente tra le parti;
- L'onorario per la prestazione proposta ammonta a complessivi € 12.445,00 oltre oneri previdenziali ed IVA;
- il pagamento delle prestazioni eseguite avverrà, dopo la presentazione da parte del professionista del collaudo statico e tecnico-amministrativo, nel termine di giorni 30 (trenta) dalla data di accettazione della fattura elettronica trasmessa dal professionista stesso, previa verifica della sua regolarità contributiva e fiscale;
- contro il presente atto è ammesso ricorso amministrativo per opposizione presso il Dirigente che lo ha adottato, oltre agli ordinari rimedi giurisdizionali previsti dalla legge;

Ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visti:

- l'art. 183 del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000 recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- il Regolamento di Contabilità Comunale;
- il D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023;

DETERMINA

1.di dare atto che la presente costituisce decisione di contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 e che il fine, la forma, le clausole contrattuali e la scelta del contraente sono quelli già specificati nelle premesse che si intendono qui riportati;

2.di affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023 l'incarico professionale per il Collaudo statico e tecnico-amministrativo relativo a "PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTA' METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA ' DALL'ECO QUARTIERE ALLA CITTA' - REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE - CUP: I91B18000050003 - CIG: B3FF6D305A", a favore dell'Ing. Quaresima Lorenzo con sede in Viale delle Cese n. 20, San Vito Romano (RM), 30 - P.I. 00649581006 per un importo di € 12.445,00 oltre oneri previdenziali ed IVA;

3.di imputare la spesa complessiva di € 15.790,22 al capitolo 9143.00 "Progetto di riqualificazione urbana dall' ecoquartiere alla città (pista ciclabile)" del bilancio in corso (impegno n. 419-0-2024) - Codice SIOPE: 2.03.01.02.004, di cui al cap. di entrata 1520.01 del bilancio in corso "Contributi della Città Metropolitana per il programma di riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie" (accert. n. 90-0-2020);

4.di pubblicare la presente determinazione:

1. all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 17 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
2. nel sito istituzionale del Comune, sezione "Amministrazione Trasparente ->Bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art. 37, comma 2, del D.lgs. n. 33/2013 ed inserita nell'elenco annuale di cui all'art.1, comma 32, della legge n. 190/2012;

3. nel sito istituzionale del Comune, sezione “Amministrazione Trasparente -> Provvedimenti->Provvedimenti dirigenti amministrativi”, mediante l’inserimento nell’elenco semestrale di cui all’art. 23, comma 1, del D.lgs. n. 33/2013;

5.di trasmettere il presente provvedimento al dirigente del Dipartimento Risorse Finanziarie ed Economiche per l’apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell’art. 151 comma 4 del decreto legislativo 18.08.2000 n. 267 e per gli ulteriori adempimenti di competenza.

**IL RESPONSABILE P.O. DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE
Geom. Amarando Sestili**

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta n. 1202 del 08/11/2024, ai sensi dell’art. 147 – bis del D. lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.) e s.m.i. , si esprime parere FAVOREVOLE, dichiarando altresì che ai sensi dell’art. 6bis della L. n. 241/1990 e dell’art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 l’insussistenza di cause di conflitto di interesse anche potenziali.

**IL DIRIGENTE
DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO
Bernardina Colasanti**

Il presente atto è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 23, 25 D.P.R. 445/2000 e artt .20, 21 D.Lgs. 82/2005 da:

COLASANTI BERNARDINA in data 12/11/2024



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 1202**Settore Proponente: **DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO**Ufficio Proponente: **Servizio Lavori Pubblici e manutenzione patrimonio immobiliare**

Oggetto: **PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTA' METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA ' DALL'ECO QUARTIERE ALLA CITTA' - REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE - CUP: I91B18000050003 - CIG: B3FF6D305A AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA INCARICO DI COLLAUDO STATICO E TECNICO-AMMINISTRATIVO.**

Nr. adozione settore:

Nr. adozione generale:

Data adozione:

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 153 e dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 19/11/2024

Responsabile del Servizio Finanziario

DOTT.SSA LAURA FELICI

Il presente atto è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 23, 25 D.P.R. 445/2000 e artt .20, 21 D.Lgs. 82/2005 da:

FELICI LAURA in data 19/11/2024

ATTESTAZIONE COPIA CONFORME

Certifico io sottoscritta dott.ssa Giuseppina Antonelli, Segretario Generale del Comune di Monterotondo, ai sensi dell'art. 23 bis del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 recante "Codice dell'amministrazione digitale" e s.m.i., che la presente copia informatica, composta di n. 9 (nove) video pagine compresa la presente, è conforme ai documenti informatici che compongono l'iter della determina.

Monterotondo

Il Segretario Generale
Dott.ssa Giuseppina Antonelli