COMUNE DI MONTEROTONDO

DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 701 DEL 20/08/2025

OGGETTO**: : LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA BIBLIOTECA P.ANGELANI INTEGRAZIONE INCARICO DI TRASFERIMENTO E CONSERVAZIONE TEMPORANEA DEL PATRIMONIO BIBLIOTECARIO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE DI MONTEROTONDO. CIG B7F8FCEDCE**

Comune di Monterotondo

Prop. n. 829
del 13/08/2025

COMUNE DI MONTEROTONDO

DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

ESERCIZIO FINANZIARIO 2025

OGGETTO: **: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA BIBLIOTECA P.ANGELANI INTEGRAZIONE INCARICO DI TRASFERIMENTO E CONSERVAZIONE TEMPORANEA DEL PATRIMONIO BIBLIOTECARIO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE DI MONTEROTONDO. CIG B7F8FCEDCE**

Il DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – T.U.O.E.L. – ed in particolare:
- l'art. 107 sulle competenze dirigenziali;
- gli artt. da 182 a 185 sulle fasi della spesa;

Richiamate
- la deliberazione della Giunta comunale n. 37 del 20/02/2020 di approvazione del vigente "Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 238 del 25/09/2023 con la quale è stata modificata la macrostruttura organizzativa dell'Amministrazione Comunale;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 82 del 27/03/2025 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 ed il Piano della Performance per l'anno 2025;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 27/12/2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 45 del 25/02/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027;

Visto il Decreto del Sindaco n. 57 del 30/06/2025, con il quale è stato dato ad interim l'incarico dirigenziale del Dipartimento Governo del Territorio, all'arch. Andrea Cucchiaroni per un periodo di tre anni e comunque fino alla conclusione del mandato del Sindaco;

Premesso
il Decreto interministeriale del 22.4.2022 con il quale è stato approvato l'Elenco definitivo dei piani urbani integrati (PUI) finanziabili, selezionati e presentati dalle Città Metropolitane nelle modalità indicate dall'articolo 21, comma 9 del Decreto Legge n. 152/2021, come modificato, in sede di conversione, dalla Legge n. 233/2021, individuati nell'Elenco allegato 1 del medesimo Decreto, comprendente anche i cinque Piani Urbani Integrati presentati dalla Città Metropolitana di Roma Capitale;
che il PUI Poli Culturali, Civici e di Innovazione CUP F93G22000030001 è stato approvato per l'importo complessivo pari ad Euro 40.975.000,00;
che l'articolo 4 e seguenti, del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 28 luglio 2022 disciplina la procedura indicata all'art. 26, comma 7, del D.L. n. 50/2022 per l'accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili allo scopo di consentire l'avvio, entro il 31 dicembre 2022, delle procedure di affidamento previste dai cronoprogrammi degli interventi per le opere che presentino un fabbisogno finanziario esclusivamente determinato a seguito dall'aggiornamento dei prezzari ai sensi dei commi 2 e 3 dell'art.26 del D.L. n. 50/2022;

che, ai sensi dell'art. 4, comma 1, del D.P.C.M. sopra citato, e relativamente alla misura M5C2 - Investimento 2.2 "Piani Urbani Integrati", ai fini dell'accesso al Fondo, la Città metropolitana di Roma Capitale ha presentato istanze di accesso al fondo entro il 17 ottobre 2022;
che con Decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 160 del 18 novembre 2022 di assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili - emanato in attuazione dell'articolo 26 comma 7 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, nonché dell'articolo 6 del DPCM 28 luglio 2022 - sono state assegnate alla Città metropolitana di Roma capitale per la misura M5C2-I 2.2 risorse pari ad Euro 23.405.579,48 di cui Euro 6.544.829,31 per il CUP F93G22000030001, confermate dal Decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 52 del 2 marzo 2023;
per quanto sopra, il nuovo importo complessivo dell'intervento CUP F93G22000030001 è pari ad Euro 47.519.829,31;
che L'Amministrazione comunale, avendo partecipato al percorso per la predisposizione dei PUI, è interessata a collaborare con la Città metropolitana di Roma Capitale ai fini della attuazione dei Piani Urbani Integrati metropolitani e, in particolare, della corretta e tempestiva realizzazione del progetto ricadente nella propria area di competenza territoriale, finanziato con le risorse contenute e stanziate nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
la proposta progettuale relativa all'intervento di cui all'oggetto è stata recepita dalla CMRC con il decreto del Sindaco metropolitano n. 38 del 18.03.2022 ed inserita nel PUI *POLI CULTURALI, CIVICI E DIINNOVAZIONE,* CUP F93G22000030001 finanziato dall'Unione europea – Next GenerationEU" (NGEU) nell'ambito del PNRR;
-il suddetto intervento è stato approvato dalla Amministrazione comunale con deliberazione della Giunta n. 49 del 09 marzo 2022 e che rispetta tutti i requisiti previsti dalla normativa PNRR;
- con Deliberazione del Consiglio comunale n. 60 del 29.11.2022 è stata approvata la sottoscrizione con la CMRC della Convenzione di cui all'oggetto, convenzione successivamente sottoscritta dai Sindaci dei due Enti;
-in tal modo il Comune ha assunto il ruolo di "soggetto realizzatore" del suddetto intervento, come stabilito in Convenzione;
-in particolare l'art. 5 della Convenzione stabilisce, tra l'altro, che "…2) *Il Comune che non si avvale del supporto di Invitalia per la progettazione, svolge, in qualità di Soggetto realizzatore dell'Intervento, compiti e funzioni di Stazione appaltante, nel rispetto della vigente normativa speciale per i progetti PNRR, per il solo affidamento dell'incarico di progettazione delle opere oggetto dell'Intervento fino al livello esecutivo…*
5) *Dopo la sottoscrizione del presente Accordo, Città metropolitana comunicherà al Comune il numero di prenotazione dell'impegno di spesa. Il Comune procederà quindi all'adozione della determina a contrarre, alla individuazione del Progettista ed alla successiva stipula del contratto. In tutti gli atti della procedura, dovranno essere indicati CUP e CIG assunti dalla Città metropolitana*";
-il Comune con Determinazione Dirigenziale n. 418 del 07/06/2023 ha provveduto a dare attuazione a quanto stabilito dall'art.5 della Convenzione individuando la modalità di scelta per l'affidamento del servizio di progettazione;
-l'art. 6 della Convenzione stabilisce che "*Il Comune trasmette alla Città metropolitana, entro 10 giorni dall'adozione, il provvedimento di affidamento corredato di tutti i documenti presupposti e necessari. Città metropolitana adotta la determinazione definitiva di corrispondente impegno di spesa e la trasmette al Comune. In mancanza di adempimento da parte del Comune, le spese rimarranno a suo carico"*;
- questa Amministrazione comunale deve quindi procedere agli adempimenti di propria competenza e, in particolare, all'adozione della determina di affidamento dell'incarico di progettazione;
-L'art. 66 del D.Lgs. 36/2023 (art. 46, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii) che recita: "*Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria: a)i prestatori di servizi di ingegneria e architettura: i professionisti singoli, associati,* […]" *f) i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a e);*
-il comma 1 dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 (art. 31, comma 8, del D.Lgs n. 50/2016) ai sensi del quale " *le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice.*
- il comma 1 lettera b) dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 ai sensi del quale è possibile procedere all' "*affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

Preso atto:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 657 del 09/08/2023 è stato aggiudicato il servizio per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza e/o rilievi dell'Intervento Biblioteca P. Angelani CUP F93G22000030001 nell'ambito del Piano Urbano Integrato POLI CULTURALI, CIVICI E DI INNOVAZIONE di cui all'art. 21 del D.L. 6.11.2021 n. 152, in favore della RTP composto da: **arch. Annarita Martello** (Mandatario) per una percentuale pari a 60,90%, iscritta all'Ordine degli Architetti di Roma e Provincia al n. 24647 e residente in Roma Via Ettore Pais n. 18 (RM), Codice Fiscale MRTNRT88L45A717Q Partita IVA 06028210653 **ing. Martina Fiorentini (Mandante)** per una percentuale pari a 26,10 %, iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma al n. 36878 residente in Lajatico (PI) via Pod. Le Caselle n. 13 con sede professionale in Roma Via Giuseppe Cesare Abba 18, Codice Fiscale FRNMTN89M50M126O Partita IVA IT01756910509- **arch. Marco D'Ottavi (Mandante)** per una percentuale pari a 8%, iscritto all'Ordine degli Architetti di Roma e Provincia al n. 24374 e residente in Roma Via Meropia n. 89 (RM), Codice Fiscale DTTMRC84E17H501C Partita IVA 01405820778 **arch. Francesco Vinciguerra (Mandante)** per una percentuale pari a 5%, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Matera al n. 673 e residente in Matera, Via Potenza n. 11 (MT), Codice Fiscale VNCFNC96E04F052M Partita IVA 01405820778
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 173 del 10/06/2025è stato approvato il progetto esecutivo degli interventi in esame e i lavori sono di prossima cantierizzazione.

Dato atto che per consentire l'esecuzione degli interventi di riqualificazione ed efficientamento energetico della Biblioteca Comunale si deve provvedere al trasferimento temporaneo e alla conservazione temporanea dei volumi presenti in Biblioteca Comunale P. Angelani;
Visto che con Determinazione Dirigenziale n. 620 del 09/07/2025 è stato affidato l'incarico alla ditta BUCAP S.p.A. con sede in Sede legale Via Innocenzo XI, 8 – 00165 Roma Partita IVA 01371361005 – Codice Fiscale 05195930580 per provvedere al trasferimento e alla conservazione del patrimonio librario della Biblioteca. Comunale.

Considerato che all'avvio delle operazioni di trasferimento dei libri è emersa la necessità di coadiuvare il personale della Biblioteca Comunale nelle operazioni di imballaggio dei volumi attraverso l'ausilio di manodopera specializzata.
che in data 17/07/2025 la società BUCAP s.r.l. ha inviato un preventivo di spesa prot. offerta 20250000376 per l'impiego di due risorse per un totale di 12 giorni lavorativi per la preparazione delle scatole per un importo di € 5.100.00 oltre IVA al 22% per eseguire la prestazione in esame;

Visto il DURC on-line rilasciato in data INPS_45998077 Data richiesta 26/05/2025 Scadenza validità 23/09/2025 dal quale si evince che l'Impresa BUCAP S.p.A. "Risulta regolare" nei confronti di INPS ed INAIL;

Ritenuto di poter procedere all'integrazione del servizio di trasferimento e conservazione del patrimonio librario della Biblioteca Comunale affidato con Determinazione n. 620 del 09/07/2025 e di procedere al relativo impegno di spesa**;**

Preso atto:
- che il costo offerto è congruo in funzione delle prestazioni previste per la categoria di servizio
- che l'articolo 50, comma 1 lettera b) del D. Lgs. n.36/2023 prevede la possibilità di procedere all'affidamento diretto per importi inferiori a € 140.000,00;
- che l'articolo 49 del D.Lgs 36/2023 promuove il principio di rotazione degli inviti;
- che tutte le dichiarazioni presentate sono risultate in regola;

Rilevato che non sussistono cause di conflitto di interesse di cui all'art. 6 bis L. 241/1990 o le altre previste dall'art. 1 comma 9 lett e) L. 190/2012 in riferimento al Responsabile del Procedimento, individuato nel Dirigente del Dipartimento Governo del Territorio;

Dato atto che la presente costituisce "determinazione a contrattare" ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e ai sensi dell'art. 17, commi 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023 e pertanto si specifica che :
- l'oggetto dell'incarico è l'impiego di due risorse umane messe a disposizione da BUCAP S.p.A. per la preparazione delle scatole nell'ambito del servizio di il trasferimento e conservazione del patrimonio librario della Biblioteca, affidato con DD 620/2025 ; Le attività previste sono le seguenti :
    - Impiego di due risorse per preparazione scatole stimate in numero 1.856 di formato standard Bucap con capienza pari a 60 litri per un totale di 12 giorni lavorativi

- il contratto sarà stipulato tramite lettera commerciale, di cui all'art. 18 del D.lgs. n. 36/2023, firmata digitalmente tra le parti;
- l'onorario per la prestazione proposta ammonta a complessivi € 5.100,00 oltre IVA **– CIG: B7F8FCEDCE**
- il pagamento delle prestazioni eseguite avverrà nel termine di giorni 30 (trenta) dalla data di accettazione della fattura elettronica trasmessa dall'operatore economico, previa verifica della regolarità contributiva e fiscale della Società;
- il presente provvedimento deve essere sottoposto al Dirigente del Dipartimento Risorse Finanziarie ed Economiche per la verifica della regolarità contabile e l'apposizione del visto ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, attestante la copertura finanziaria;
- la presente determinazione e soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e di cui all'art.1, comma 32, della legge n. 190/2012 e diventa efficace con l'apposizione del visto del Dipartimento Risorse Finanziarie e con la pubblicazione sul sito web dell'Ente;
- contro il presente atto e ammesso ricorso amministrativo per opposizione presso il Dirigente che lo ha adottato, oltre agli ordinari rimedi giurisdizionali previsti dalla legge

Ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visti:

- l'art. 183 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- il Regolamento di Contabilità Comunale;
- il Dlgs. n. 36 del 31 marzo 2023;

DETERMINA

DI DARE ATTO che la presente costituisce determina a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 17, comma 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023 e che il fine, la forma, le clausole contrattuali e la scelta del contraente sono quelli già specificati nelle premesse che si intendono qui riportati;

DI INTEGRARE l'incarico per il trasferimento e la conservazione del patrimonio librario della Biblioteca Comunale attraverso l'impiego di due risorse umane messe a disposizione dalla ditta BUCAP S.p.A. con sede in Sede legale Via Innocenzo XI, 8 – 00165 Roma Partita IVA 01371361005 – Codice Fiscale 05195930580 per un importo di € 5.100,00 oltre IVA **CIG: B7F8FCEDCE**

DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 6.222,00 al capitolo di spesa 7470.00 del bilancio in corso codice SIOPE: 2.02.01.09.999 a favore della BUCAP S.p.A. Partita IVA 01371361005 – Codice Fiscale 05195930580

DI DARE ATTO che la Società, a pena di nullità assoluta dell'affidamento, si obbliga alla tracciabilità dei flussi finanziari;

DI PROVVEDERE, con successivo atto, alla liquidazione delle spese a prestazione avvenuta e verificata, dietro presentazione della fattura che dovrà riportare puntualmente l'oggetto dell'incarico affidato;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 10 del vigente contratto di tesoreria:

a) le spese e le tasse inerenti all'esecuzione dei pagamenti saranno poste a carico dei beneficiari;
b) il Tesoriere e autorizzato a trattenere dall'importo nominale del mandato l'ammontare delle spese in questione e, alla mancata corrispondenza fra la somma definitivamente versata e quella del mandato medesimo, sopperirà formalmente sia l'indicazione del titolo che del netto pagato.

DI DARE ATTO che la presente determinazione sarà pubblicata:

- all'Albo pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 17 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi;
- nel sito istituzionale del Comune, sezione Amministrazione trasparente > elenco determine a contrarre per procedure negoziate senza preventiva pubblicazione di un bando, ai sensi dell'art. 37 comma 2 del D.lgs. 33/2013 ed inserita nell'elenco semestrale di cui all'art. 23 comma 1 del D.Lgs. 33/2013 alla sezione Amministrazione trasparente > Provvedimenti > Provvedimenti Dirigenti;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento al dirigente del Dipartimento Risorse Finanziarie ed Economiche per l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 comma 4 del decreto legislativo 18.08.2000 n. 267 e per gli ulteriori adempimenti di competenza.

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta n. 829 del 13/08/2025, ai sensi dell'art. 147 – bis del D. lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.) e s.m.i. , si esprime parere FAVOREVOLE, dichiarando altresì che ai sensi dell'art. 6bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 l'insussistenza di cause di conflitto di interesse anche potenziali.

IL DIRIGENTE
DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO
Andrea Cucchiaroni

Il presente atto è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 23, 25 D.P.R. 445/2000 e artt .20, 21 D.Lgs. 82/2005 da:

CUCCHIARONI ANDREA in data 13/08/2025

Visti

COMUNE DI MONTEROTONDO

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 829**

Settore Proponente: **DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO**

Ufficio Proponente: **Servizio Lavori Pubblici e manutenzione patrimonio immobiliare**

Oggetto: **: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA BIBLIOTECA P.ANGELANI INTEGRAZIONE INCARICO DI TRASFERIMENTO E CONSERVAZIONE TEMPORANEA DEL PATRIMONIO BIBLIOTECARIO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE DI MONTEROTONDO. CIG B7F8FCEDCE**

Nr. adozione settore: Nr. adozione generale:

Data adozione:

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 153 e del'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 20/08/2025

Responsabile del Servizio Finanziario

DOTT. AURELIO VOLLARO

Il presente atto è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 23, 25 D.P.R. 445/2000 e artt .20, 21 D.Lgs. 82/2005 da:

Aurelio Vollaro in data 20/08/2025