



COMUNE DI MONTEROTONDO

DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 916 DEL 10/11/2025

OGGETTO: MANUTENZIONE E SISTEMAZIONE STRAORDINARIA PARCHEGGIO PUBBLICO VIA E. RIVA - DGR N. G09833 29 LUGLIO 2025.- BANDO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI PER LA REALIZZAZIONE DI PARCHEGGI URBANI NEI COMUNI DEL LAZIO-AGGIUDICAZIONE INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL PFTE CIG: B8D7A57374



COMUNE DI MONTEROTONDO

DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

ESERCIZIO FINANZIARIO 2025

OGGETTO: MANUTENZIONE E SISTEMAZIONE STRAORDINARIA PARCHEGGIO PUBBLICO VIA E. RIVA - DGR N. G09833 29 LUGLIO 2025.- BANDO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI PER LA REALIZZAZIONE DI PARCHEGGI URBANI NEI COMUNI DEL LAZIO-AGGIUDICAZIONE INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL PFTE CIG: B8D7A57374

II DIRIGENTE

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – T.U.O.E.L. – ed in particolare:

- l'art. 107 sulle competenze dirigenziali;
- gli artt. da 182 a 185 sulle fasi della spesa;

RICHIAMATE

- la deliberazione della Giunta comunale n. 37 del 20/02/2020 di approvazione del vigente "Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 238 del 25/09/2023 con la quale è stata modificata la macrostruttura organizzativa dell'Amministrazione Comunale;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 82 del 27/03/2025 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 ed il Piano della Performance per l'anno 2025;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 27/12/2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 45 del 25/02/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027;

VISTO il decreto del Sindaco prot. n. 57 del 30/06/2025 con il quale sono state conferite le funzioni dirigenziali per il Dipartimento Governo del Territorio all'arch. Andrea Cucchiaroni per un periodo di tre anni.

PREMESSO CHE la Regione Lazio, con Deliberazione della Giunta Regionale n. G09883 del 29 luglio 2025, ha approvato il "*Bando pubblico per la concessione di contributi per la realizzazione di parcheggi Urbani nei Comuni del Lazio*";

RILEVATO CHE

- l'art. 72 della legge regionale 28 aprile 2006, n. 4, prevede l'assegnazione triennale di
- contributi in conto capitale ai Comuni del Lazio per la realizzazione di parcheggi urbani;

VALUTATO che sul territorio del Comune di Monterotondo si riscontra una crescente domanda di aree di sosta a servizio del centro urbano, anche in relazione all'aumento della mobilità privata e alla presenza di numerose attività commerciali, servizi pubblici e strutture scolastiche;

CONSIDERATO che l'area di via E. Riva rappresenta una zona di accesso al centro cittadino e costituisce un punto di interscambio tra il traffico veicolare proveniente dalle aree periferiche e la viabilità urbana, ma attualmente versa in condizioni di degrado funzionale e di insufficiente capacità di parcheggio;

RILEVATO che la riqualificazione e l'adeguamento del parcheggio di via E. Riva consentirebbero di migliorare l'organizzazione della sosta pubblica, la sicurezza e la fruibilità dell'area, favorendo la mobilità sostenibile e riducendo la pressione del traffico nel centro ;

VALUTATA pertanto l'opportunità per il Comune di Monterotondo di partecipare al bando regionale di cui alla **D.G.R. n. G09883 del 29 luglio 2025**, finalizzato alla concessione di contributi per la realizzazione e riqualificazione di parcheggi urbani;

CONSIDERATO che per la realizzazione dell'intervento di riqualificazione del parcheggio pubblico di via E. Riva è necessaria la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE);

VISTO la Determinazione Dirigenziale n. 859 del 23/10/2025, con la quale è stato nominato RUP (Responsabile Unico del Procedimento) il funzionario tecnico geom. Mario Tronolone per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori di riqualificazione del parcheggio pubblico in via Edmondo Riva, mediante la partecipazione a finanziamento pubblico;

DATO ATTO:

- che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ha provveduto a richiedere un preventivo di spesa per l'affidamento dell'incarico professionale di redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) relativo all'intervento di *"Riqualificazione del parcheggio pubblico di via E. Riva"*, alla Società Cooperativa a responsabilità limitata Eulero scarl, in persona del rappresentante legale ing. Leonardo Gatti, con sede legale in Viale Regina Margherita n. 37 – 00198 Roma, P.IVA 15019241007 **che**, con prot. n. 61237 del 28/10/2025 è pervenuta l'offerta dell'Ing. Leonardo Gatti, con P.IVA 08821481002, per un importo complessivo pari a € **28.209,49** oltre IVA e oneri previdenziali;
- che si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa, controllando:
 - le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di cui all' art. da 94 a 98 del D.Lgs. 36/2023
 - il DGUE
- Il certificato di regolarità contributiva INAIL_50994094 Data richiesta 03/10/2025 Scadenza validità 31/01/2026 dal quale la Società risulta regolare nei confronti di INPS e INAIL e CNE

RITENUTO di poter procedere all'aggiudicazione della procedura di cui in oggetto in favore della Società Cooperativa a responsabilità limitata Eulero scarl, in persona del rappresentante legale ing. Leonardo Gatti, con sede legale in Viale Regina Margherita n. 37 – 00198 Roma, P.IVA 15019241007 per un importo totale di € 28.209,49 oltre IVA e oneri previdenziali

RICHIAMATO, altresì, il disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

DATO ATTO che la presente costituisce "determinazione a contrattare" ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 e pertanto si specifica che:

- l'oggetto dell'incarico è la redazione del PFTE in fase di esecuzione e la redazione della progettazione di fattibilità completa di tutti gli allegati richiesti (comprensiva della sicurezza in fase di progettazione) ai sensi D.lgs 36/2023;
- la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 18, comma , del D.Lgs.36/2023, tra il Servizio committente e l'aggiudicatario, avverrà nei modi e nelle forme previste dalla legge.
- l'incarico inizia con la sottoscrizione del contratto e termina, per la progettazione di fattibilità, con l'approvazione del progetto da parte dell'Amministrazione Comunale;
- il progetto di fattibilità tecnico economica PFTE con tutti gli allegati sopra descritti deve essere consegnata entro giorni 10 giorni continui e successivi dalla data di stipula del contratto;

- nel caso di mancato rispetto del termine per la redazione e consegna degli elaborati, viene applicata una penale pecuniaria giornaliera pari a € 50,00 (cinquanta euro /00);
- l'onorario per la prestazione proposta ammonta a complessivi € **28.209,49** oltre IVA oltre oneri previdenziali ed IVA, così suddivisi:
- il pagamento delle prestazioni eseguite avverrà nel termine di giorni 30 (trenta) dalla data di accettazione della fattura elettronica trasmessa dal Professionista, previa verifica della regolarità contributiva e fiscale del professionista stesso, nel seguente modo:

RILEVATO:

- che il presente provvedimento deve essere sottoposto al Dirigente del Dipartimento Risorse Finanziarie ed Economiche per la verifica della regolarità contabile e l'apposizione del visto ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, attestante la copertura finanziaria;
- che la presente determinazione è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e di cui all'art.1, comma 32, della legge n. 190/2012 e diventa efficace con l'apposizione del visto del Dipartimento Risorse Finanziarie e con la pubblicazione sul sito web dell'Ente;
- che contro il presente atto è ammesso ricorso amministrativo per opposizione presso il Dirigente che lo ha adottato, oltre agli ordinari rimedi giurisdizionali previsti dalla legge;

RAVVISATA la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DATO ATTO :

- che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il geometra Mario Tronolone, che risulta essere in possesso dei requisiti previsti al paragrafo 7 delle Linee Guida ANAC n. 3 del 26.10.2016 e successivi aggiornamenti;
- che ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente procedimento;

Dato Atto che il CIG attribuito alla procedura è il seguente B8D7A57374;

Ravvisata la rispondenza del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

Visto:

- il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti Locali D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di Contabilità Comunale;
- lo Statuto dell'Ente;

DETERMINA

DI DARE ATTO che la presente costituisce determina a contrarre ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 e che il fine, la forma, le clausole contrattuali e la scelta del contraente sono quelli già specificati nelle premesse che si intendono qui riportati;

DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione in favore della Società Cooperativa a responsabilità limitata Eulero scarl, in persona del rappresentante legale ing. Leonardo Gatti, con sede legale in Viale Regina Margherita n. 37 – 00198 Roma, P.IVA 15019241007 l'aggiudicazione del servizio di redazione del PFTE (Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica) comprensivo del rilievo topografico per la partecipazione al bando per la manutenzione e sistemazione straordinaria del parcheggio pubblico di Via E. Riva, per un importo contrattuale di € 28.209,49 (oltre IVA e oneri previdenziali), **CIG: B8D7A57374**

DI IMPEGNARE la somma pari a un importo complessivo di € 35.792.20 comprensivi di IVA e oneri previdenziali, al capitolo 9140.00 del bilancio in corso Codice SIOPE 2.02.01.99999 a favore della Società Cooperativa a responsabilità limitata Eulero scarl, in persona del rappresentante legale ing. Leonardo Gatti, con sede legale in Viale Regina Margherita n. 37 – 00198 Roma, P.IVA 15019241007

DI DARE ATTO che il RUP per l'appalto del servizio degli interventi di cui trattasi, è il funzionario tecnico Mario Tronnolone, dipendente di questa Amministrazione;

DI DARE ATTO che il professionista, a pena di nullità assoluta dell'affidamento, si obbliga alla tracciabilità dei flussi finanziari;

DI PROVVEDERE con successivo atto, alla liquidazione delle spese a prestazione avvenuta e verificata, dietro presentazione della fattura che dovrà riportare puntualmente l'oggetto dell'incarico affidato;

DI DARE ATTO CHE ai sensi dell'art. 10 del vigente contratto di tesoreria:

- a) le spese e le tasse inerenti l'esecuzione dei pagamenti saranno poste a carico dei beneficiari;
- b) il Tesoriere è autorizzato a trattenere dall'importo nominale del mandato l'ammontare delle spese in questione e, alla mancata corrispondenza fra la somma definitivamente versata e quella del mandato medesimo, sopprimerà formalmente sia l'indicazione del titolo che del netto pagato; 7

DI PUBBLICARE il presente atto:

- all'Albo pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 17 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi;
- nel sito istituzionale del Comune, sezione Amministrazione trasparente > elenco determine a contrarre per procedure negoziate senza preventiva pubblicazione di un bando, ai sensi dell'art. 37 comma 2 del D.Lgs. 33/2013 ed inserita nell'elenco semestrale di cui all'art. 23 comma 1 del D.Lgs. 33/2013 alla sezione Amministrazione trasparente > Provvedimenti > Provvedimenti Dirigenti;

DI TRASMETTERE la presente determinazione al Servizio Finanziario dell'Ente per il visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, e l'attestazione della copertura finanziaria.

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta n. 1093 del 28/10/2025, ai sensi dell'art. 147 – bis del D. lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.) e s.m.i. , si esprime parere FAVOREVOLE, dichiarando altresì che ai sensi dell'art. 6bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 l'insussistenza di cause di conflitto di interesse anche potenziali.

IL DIRIGENTE
DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO
Andrea Cucchiaroni

Il presente atto è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 23, 25 D.P.R. 445/2000 e artt. 20, 21 D.Lgs. 82/2005 da:

Andrea Cucchiaroni in data 28/10/2025
Andrea Cucchiaroni in data 03/11/2025



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 1093**

Settore Proponente: **DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO**

Ufficio Proponente: **Servizio Lavori Pubblici e manutenzione patrimonio immobiliare**

Oggetto: **MANUTENZIONE E SISTEMAZIONE STRAORDINARIA PARCHEGGIO PUBBLICO VIA E. RIVA - DGR N. G09833 29 LUGLIO 2025.- BANDO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI PER LA REALIZZAZIONE DI PARCHEGGI URBANI NEI COMUNI DEL LAZIO-AGGIUDICAZIONE INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL PFTE CIG: B8D7A57374**

Nr. adozione settore:

Nr. adozione generale:

Data adozione:

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 153 e dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 10/11/2025

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Felici Laura

Il presente atto è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 23, 25 D.P.R. 445/2000 e artt. 20, 21 D.Lgs. 82/2005 da:

FELICI LAURA in data 10/11/2025