



COMUNE DI MONTEROTONDO

DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 778 DEL 03/10/2023

OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA PALAZZO COMUNALE - CUP 2023: I99J21003190001 CIG: ZE23C6BA34 AFFIDAMENMTO INCARICO PER ATTESTAZIONE DELLA PRESTAZIONI ENERGETICHE (APE) DECISIONE A CONTRARRE AFFIDAMENTO ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.



COMUNE DI MONTEROTONDO

DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

ESERCIZIO FINANZIARIO 2023

OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA PALAZZO COMUNALE - CUP 2023: I99J21003190001 CIG: ZE23C6BA34 AFFIDAMENTO INCARICO PER ATTESTAZIONE DELLA PRESTAZIONI ENERGETICHE (APE) DECISIONE A CONTRARRE AFFIDAMENTO ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.

II DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – T.U.O.E.L. – ed in particolare:

- l'art. 107 sulle competenze dirigenziali;
- gli artt. da 182 a 185 sulle fasi della spesa;

Richiamate

- la deliberazione della Giunta comunale n. 37 del 20/02/2020 di approvazione del vigente "Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 172 del 06/07/2023, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025, il Piano della Performance per l'anno 2023 e la relativa alla modifica della nuova macrostruttura organizzativa dell'Amministrazione Comunale;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 23/05/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023/2025;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 192 del 01/08/2023, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023/2025;

Visto il decreto del Sindaco n. 11 del 24/07/2023 prot. 35966 con il quale sono state conferite le funzioni dirigenziali per il Dipartimento Governo del Territorio all'ing. Bernardina Colasanti, fino alla scadenza del mandato elettorale del sindaco attualmente in carica;

Vista la disposizione dirigenziale prot.n. 6548 del 16/02/2022 e proroga prot.n.6037 del 01.02.2023 con la quale è stato conferito l'incarico a tempo determinato di Titolare Posizione Organizzativa / Elevata Qualificazione del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzione Patrimonio Immobiliare al geom. Amarando Sestili, sino alla scadenza dell'incarico del Dirigente;

PREMESSO che il Comune di Monterotondo intende realizzare lavori per l'efficientamento energetico e la messa in sicurezza del palazzo comunale;

CONSIDERATO

- **Che** il Comune di Monterotondo ha ricevuto un finanziamento statale per l'efficientamento energetico, di cui all' Art. 1, commi 29-37, Legge 27 dicembre 2019, n. 160. Decreti MINT 14 gennaio 2020, 30 gennaio 2020, 11 novembre 2020, contributo dedicato ai progetti di efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;

- **Che** in applicazione del comma 30 del citato art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n.160, i predetti contributi sono attribuiti, per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024, in base alla quota stabilita per fascia di popolazione, negli importi indicati negli allegati da A a G) con decreto del Ministero dell'Interno del 30 gennaio 2020 e pertanto per un importo annuale di € 130.000,00;

- **Che** a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE – ECOFIN, del 13 luglio 2021, recante l'Approvazione della *Valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia*, in data 31 luglio 2021 e entrata in vigore la Legge n. 108/2021 di conversione del decreto-legge n. 77/2021, che ha individuato le misure di applicazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

- **Che** successivamente, il Ministero dell'Economia delle Finanze ha emanato, in data 6 agosto 2021 (pubblicato sulla G.U. n. 229 del 24 settembre 2021), il Decreto Ministeriale con il quale sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR alle Amministrazioni titolari individuate nella Tabella A;

- **Che** in particolare, e affidata al Ministero dell'Interno la **Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente 4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni**, all'interno della quale sono confluite le linee di intervento di cui all'art. 1 comma 139 e ss. della Legge n. 145/2018, e di cui all'art. 1, commi 29 e ss. della Legge n.160/2019;

- **Che** in data 6 settembre 2021, il Ministero dell'interno, Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, ha pubblicato sul proprio sito istituzionale un Comunicato con il quale rendeva edotto i Comuni beneficiari dei contributi ex art.1 co. 139 e ss., L. 145/2018, del passaggio delle risorse relative alla graduatoria 2021 sul PNRR;

- **Che** con il Decreto-Legge del 6 novembre 2021, n.152, sono state predisposte le norme abilitanti ai fini del corretto utilizzo delle risorse a valere sul Piano nazionale di ripresa e resilienza in termini di gestione, monitoraggio e rendicontazione: nello specifico, all'articolo 20, sono fornite espresse disposizioni circa gli "*Interventi comunali in materia di efficientamento energetico, rigenerazione urbana, mobilità sostenibile e messa in sicurezza degli edifici e valorizzazione del territorio*";

PRESO ATTO che con determinazione dirigenziale n. 655 del 09/08/2023 si è proceduto alla nomina del Responsabile unico di progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'intervento pubblico relativo alla realizzazione dei lavori di efficientamento energetico e messa in sicurezza del palazzo comunale per le annualità 2023 e 2024;

VISTO che con determinazione dirigenziale n.703 del 04/09/2023 è stato affidato l'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo e la direzione dei lavori relativi alla realizzazione dei "**LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA PALAZZO COMUNALE FINANZIATO CON FONDI PNRR M2-C4-I2.2 CUP 2023: I99J21003190001 - CUP 2024: I94D22000290006**", all'ing. Emmanuele Silvestrini con sede in Monterotondo, 00015 - via Tanaro n. 44, – C.F.: SLVMNL72A17H501E, P. IVA: 05757641005, per un importo di € 20.000,00, oltre oneri previdenziali ed IVA;

VISTO che con determinazione dirigenziale n. 729 del 14/09/2023 è stato affidato l'incarico Professionale per Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per "**LAVORI DI**

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA PALAZZO COMUNALE FINANZIATO CON FONDI PNRR M2-C4-I2.2 - CUP 2023: I99J21003190001 – CIG: A00CA294BF”, all’ Arch. Alessio Errede con sede Via Aspromonte 6, 00015 Monterotondo (Roma) , C.F.:RRDLSS78M29H501D, per un importo € 4.557,00 oltre oneri previdenziali ed IVA;

VISTO che con determinazione dirigenziale n. 730 del 15/09/2023 è stato affidato l’esecuzione dei “Lavori di Efficientamento Energetico e Messa in Sicurezza Palazzo Comunale, Finanziato con Fondi PNRR M2-C4-I2.2 - CUP 2023: I99J21003190001 - CIG: A00EA1B173”, all’Impresa SIBOER 2010 S.r.l, con sede in via Dino Frescobaldi n. 3 (Roma) – C.F.: 11009891000, per un importo offerto di € 90.937,00 oltre IVA;

CONSIDERATO, inoltre

- **Che** è intenzione di questa Amministrazione procedere alla Attestazione delle prestazioni energetiche (APE) del Palazzo Comunale sito in Piazza A. Frammartino n. 4 – 00015 Monterotondo (RM).

- **Che** è necessario procedere all’individuazione di un professionista con le competenze adatte per tale incarico;

- **Che** a tal scopo il RUP arch. Sabrina Di Blasio ha inviato una richiesta di preventivo con nota prot. n.42851 del 12/09/2023 all’Arch. Antonietta Bellofiore, Vicolo Gioberti n. 20H, 00013 Fonte Nuova (Roma), C.F.: BLLNNT74L70E173O, attraverso la piattaforma TRASPARE;

- **Che** l’Arch. Antonietta Bellofiore ha inviato, con nota prot. n. 43650 del 14/09/2023, la propria disponibilità ad eseguire l’incarico e la propria offerta economica, di € 1.763,13 oltre oneri previdenziali (avendo dichiarato di rientrare nel regime fiscale di vantaggio ex articolo 1, commi 54-89, Legge 190/2014, per cui non è soggetta ad IVA);

- **Che** il costo offerto è da ritenersi congruo in funzione delle prestazioni previste per la categoria di lavorazioni, ai sensi del DM 17/06/2016;

- **Che** l’articolo 50, comma 1 lettera b) del D. Lgs. n.36/2023 prevede la possibilità di procedere all’affidamento diretto per importi inferiori a € 140.000,00;

- **Che** l’articolo 49 del D.Lgs 36/2023 promuove il principio di rotazione degli inviti;

VISTI i seguenti controlli dei requisiti effettuati nei confronti del professionista:

Durc on line rilasciato da INARCASSA in data 14/09/2023 prot. n. 1463269;

RITENUTO di poter procedere all’aggiudicazione della procedura di cui in oggetto a favore dell’Arch. Antonietta Bellofiore, Vicolo Gioberti n. 20H - 00013 Fonte Nuova (Roma), C.F.: BLLNNT74L70E173O, per un importo di € 1.763,13 oltre oneri previdenziali;

PRESO ATTO che non sussistono cause di conflitto di interesse di cui all’art. 6 bis L. 241/1990 o le altre previste dall’art. 1 comma 9, lett. e) L. 190/2012 in riferimento al Responsabile del Procedimento, individuato nell’arch. Sabrina Di Blasio, e al Dirigente del Dipartimento Governo del Territorio;

DATO ATTO che:

- la presente costituisce “determinazione a contrattare” ai sensi dell’art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e ai sensi dell’art. 17, commi 1 e 2 del D.lgs. 36/2023 e pertanto si specifica che l’oggetto dell’incarico e il seguente:

● L'oggetto riguarda l'incarico professionale per l'“Attestazione della prestazioni Energetiche (APE)” del Palazzo Comunale di Piazza A. Frammartino n. 4 – Monterotondo - **CUP 2023: I99J21003190001 – CIG: ZE23C6BA34**;

● il contratto sarà stipulato tramite lettera commerciale, di cui all'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023, firmata digitalmente tra le parti;

● L'incarico inizia la sottoscrizione della lettera commerciale e termina con la consegna della certificazione energetica;

● La consegna della certificazione energetica dovrà avvenire alla conclusione dei lavori;

● nel caso di mancato rispetto del termine sopra indicato, viene applicata una penale pecuniaria giornaliera pari a € 30,00 (trenta);

● l'onorario per la prestazione proposta ammonta a complessivi € 1.763,13 oltre oneri previdenziali;

● il pagamento delle prestazioni eseguite avverrà nel termine di giorni 30 (trenta) dalla data di accettazione della fattura elettronica trasmessa dal Professionista, previa verifica della regolarità contributiva e fiscale del professionista stesso;

● il presente provvedimento deve essere sottoposto al Dirigente del Dipartimento Risorse Finanziarie ed Economiche per la verifica della regolarità contabile e l'apposizione del visto ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, attestante la copertura finanziaria;

● la presente determinazione è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e di cui all'art.1, comma 32, della legge n. 190/2012 e diventa efficace con l'apposizione del visto del Dipartimento Risorse Finanziarie e con la pubblicazione sul sito web dell'Ente;

● contro il presente atto è ammesso ricorso amministrativo per opposizione presso il Dirigente che lo ha adottato, oltre agli ordinari rimedi giurisdizionali previsti dalla legge;

RAVVISATA la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTI:

- l'art. 183 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 recante: “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e successive modificazioni;
- il Regolamento di Contabilità Comunale;
- il Dlgs. n. 36 del 31 marzo 2023;

DETERMINA

1. Di dare atto che la presente costituisce determina a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 17, comma 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023 e che il fine, la forma, le clausole contrattuali e la scelta del contraente sono quelli già specificati nelle premesse che si intendono qui riportati;

2. Di affidare l'incarico Professionale per il rilascio dell' Attestazione della prestazioni Energetiche (APE)” del Palazzo Comunale , sito in Piazza A. Frammartino n. 4 – Monterotondo - **CUP 2023: I99J21003190001 – CIG: ZE23C6BA34**, in favore dell'Arch. Antonietta Bellofiore, Vicolo Gioberti n. 20H - 00013 Fonte Nuova(Roma), C.F.: BLLNNT74L70E173O, per un importo di €

1.763,13 oltre oneri previdenziali (IVA non dovuta, avendo la professionista dichiarato di rientrare nel regime fiscale di vantaggio ex articolo 1, commi 54-89, Legge 190/2014);

3. Di assumere l'impegno spesa di € 1.833,66 sul capitolo 7374.20 del bilancio in corso “ Spese di progettazione opere pubbliche – Finanziati con oneri di urbanizzazione”, che presenta sufficiente disponibilità - Codice SIOPE : 2.05.99.99.999;

4. Di dare atto che il professionista, a pena di nullità assoluta dell'affidamento, si obbliga alla tracciabilità dei flussi finanziari;

5. Di provvedere, con successivo atto, alla liquidazione delle spese a prestazione avvenuta e verificata, dietro presentazione della fattura che dovrà riportare puntualmente l'oggetto dell'incarico affidato;

6. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 10 del vigente contratto di tesoreria:

- a) le spese e le tasse inerenti all'esecuzione dei pagamenti saranno poste a carico dei beneficiari;
- b) il Tesoriere è autorizzato a trattenere dall'importo nominale del mandato l'ammontare delle spese in questione e, alla mancata corrispondenza fra la somma definitivamente versata e quella del mandato medesimo, sopperirà formalmente sia l'indicazione del titolo che del netto pagato;

7. Di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata:

- all'Albo pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 17 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi;
- nel sito istituzionale del Comune, sezione Amministrazione trasparente > elenco determine a contrarre per procedure negoziate senza preventiva pubblicazione di un bando, ai sensi dell'art. 37 comma 2 del D.Lgs. 33/2013 ed inserita nell'elenco semestrale di cui all'art. 23 comma 1 del D.Lgs. 33/2013 alla sezione Amministrazione trasparente > Provvedimenti > Provvedimenti Dirigenti;

8. Di trasmettere il presente provvedimento al dirigente del Dipartimento Risorse Finanziarie ed Economiche per l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 comma 4 del decreto legislativo 18.08.2000 n. 267 e per gli ulteriori adempimenti di competenza

**Il Responsabile P.O. Servizio Lavori Pubbliche e
Manutenzione Patrimonio Immobiliare
Geom. Amarando Sestili**

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta n. 968 del 20/09/2023, ai sensi dell'art. 147 – bis del D. lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.) e s.m.i. , si esprime parere FAVOREVOLE, dichiarando altresì che ai sensi dell'art. 6bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 l'insussistenza di cause di conflitto di interesse anche potenziali.

**IL DIRIGENTE
DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO
Bernardina Colasanti**

Il presente atto è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 23, 25 D.P.R. 445/2000 e artt .20, 21 D.Lgs. 82/2005 da:

Bernardina Colasanti in data 21/09/2023



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 968**Settore Proponente: **DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO**Ufficio Proponente: **Servizio Lavori Pubblici e manutenzione patrimonio immobiliare**Oggetto: **LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA PALAZZO COMUNALE - CUP 2023: I99J21003190001 CIG: ZE23C6BA34 AFFIDAMENMTO INCARICO PER ATTESTAZIONE DELLA PRESTAZIONI ENERGETICHE (APE) DECISIONE A CONTRARRE AFFIDAMENTO ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.**

Nr. adozione settore: Nr. adozione generale:

Data adozione:

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 153 e dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**Data **03/10/2023**Responsabile del Servizio Finanziario
DOTT.SSA LAURA FELICI

Il presente atto è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 23, 25 D.P.R. 445/2000 e artt .20, 21 D.Lgs. 82/2005 da:

FELICI LAURA in data 03/10/2023

ATTESTAZIONE COPIA CONFORME

Certifico io sottoscritta dott.ssa Giuseppina Antonelli, Segretario Generale del Comune di Monterotondo, ai sensi dell'art. 23 bis del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 recante "Codice dell'amministrazione digitale" e s.m.i., che la presente copia informatica, composta di n. 8 (otto) video pagine compresa la presente, è conforme ai documenti informatici che compongono l'iter della determina.

Monterotondo

Il Segretario Generale
Dott.ssa Giuseppina Antonelli