



Comune di Monterotondo

Deliberazione Giunta Com.le

Atto n. 232 del 21/09/2023

OGGETTO: PNRR MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - LINEA 1.3.2 - HOUSING TEMPORANEO E STAZIONI DI POSTA APPROVAZIONE DIP - DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE AI SENSI DEL CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI DI CUI AL D.LGS. N. 36/2023, ALLEGATO I.7, ART. 3.

L'anno 2023, il giorno 21 del mese di Settembre a partire dalle ore 12.00 si è riunita nella Residenza Municipale

LA GIUNTA COMUNALE

Risultano presenti ed assenti al momento dell'adozione del presente atto i signori:

PRESENTE

Varone Riccardo	Sindaco	SI
Bronzino Isabella	Vice Sindaco	NO
Alessandri Mauro	Assessore	SI
Cavalli Luigi	Assessore	SI
Di Nicola Alessandro	Assessore	SI
Garofoli Matteo Gaetano	Assessore	SI
Pancaldi Antonella	Assessore	SI
Valenti Marianna	Assessore	SI

Presiede: Sindaco Varone Riccardo

Partecipa: alla seduta formale il Segretario Generale d.ssa Giuseppina Antonelli

OGGETTO: PNRR MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - LINEA 1.3.2 - HOUSING TEMPORANEO E STAZIONI DI POSTA APPROVAZIONE DIP - DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE AI SENSI DEL CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI DI CUI AL D.LGS. N. 36/2023, ALLEGATO I.7, ART. 3.

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta dell'Assessore Garofoli Matteo Gaetano

VISTI

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- in particolare, la Misure di cui alla Missione 5 "Inclusione e coesione" Componente 2 – Investimenti 1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che prevede progettualità per l'implementazione di "Housing temporaneo e stazioni di posta"
- la delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- il Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 450 del 09/12/2020 che adotta il PIANO OPERATIVO PER LA PRESENTAZIONE DA PARTE DEGLI AMBITI SOCIALI TERRITORIALI DI PROPOSTE DI ADESIONE ALLE PROGETTUALITA' DI CUI ALLA MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE", COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE", SOTTOCOMPONENTE 1 "SERVIZI SOCIALI, DISABILITA' E MARGINALITA' SOCIALE", – INVESTIMENTI 1.1, 1.2 E 1.3 DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR), con particolare riferimento alla misura C) INVESTIMENTO 1.3 - HOUSING TEMPORANEO E STAZIONI DI POSTA
- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target; 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso;
- il Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 98 del 09/05/2022 con il quale sono stati approvati gli allegati elenchi dei progetti degli Ambiti Sociali Territoriali ammessi al finanziamento nazionale, per linea di finanziamento e per Regione, ai sensi del Decreto Direttoriale n. 5 del 15.02.2022 con cui è stato adottato dalla Direzione Generale per la lotta alla povertà e per la programmazione sociale l'Avviso pubblico N/1 per la presentazione di Proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti,

Investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità, Investimento 1.3 Housing temporaneo e stazioni di posta, finanziato dall'Unione europea – Next generation Eu.

PRESO ATTO CHE:

- il Comune di Monterotondo, in relazione al succitato d.m. n. 98/2022 e con riferimento al PNRR, MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – LINEA 1.3.2 - HOUSING TEMPORANEO E STAZIONI DI POSTA, è risultato assegnatario di un finanziamento complessivo di € 880.000,00 suddivisi quanto ad € 700.000,00 per costi di investimento e quanto ad € 180.000,00 per costi di gestione;
- l'investimento deve riguardare *immobili nella disponibilità pubblica* o di enti quali Ipab o ex Ipab, che li destinino statutariamente o con *adeguato vincolo di destinazione d'uso pluriennale* (ad esempio almeno 20 anni) a tale tipologia di progettualità, o in caso di indisponibilità di immobili pubblici, è ammesso che *l'immobile oggetto di interventi strutturali non sia di proprietà pubblica, purché ne sia garantito l'utilizzo per un numero congruo di anni*, e la gestione operativa potrà in ogni caso anche essere affidata a enti del terzo settore attraverso gli strumenti previsti dalla normativa vigente;
- il Distretto Socio - Sanitario RM 5.1, di cui Monterotondo è Comune capofila, non dispone di un immobile idoneo e che la Diocesi suburbicaria di Sabina – Poggio Mirteto si è resa disponibile a mettere a disposizione un immobile di proprietà, sito nel Comune di Monterotondo, giusta l'atto di Convenzione del 22-06-2023, Repertorio n. 3899, Raccolta n. 3071, stipulato in Poggio Mirteto tra il Comune e la Diocesi, a rogito del Notaio Dott.ssa Maria Grazia Carteni;

CONSIDERATO CHE;

- al fine di acquisire il progetto dell'intervento, è stato necessario redigere il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), ai sensi dell'art. 41, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato I.7, art. 3, a cura del Funzionario del Dipartimento dei Servizi alla persona, Servizi Sociali, Marco Montanari, Responsabile Unico del Progetto (RUP);
- il DIP indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali da predisporre per ogni livello di progettazione da svolgere e prevede un importo complessivo dell'intervento che si riporta nel quadro di spesa seguente:

REALIZZAZIONE DI UNA STAZIONE DI POSTA - MISSIONE 5 - INCLUSIONE E COESIONE COMPONENTE M5C2 - INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE SOTTOCOMPONENTE 1 - SERVIZI SOCIALI, DISABILITÀ E MARGINALITÀ SOCIALE INVESTIMENTO 1.3.2 - STAZIONI DI POSTA		
A - SOMME A BASE D'APPALTO		
1) Importo lavori		400.000,00
a) a corpo	400.000,00	
2) Oneri per piani di sicurezza e coordinamento		20.000,00
a) Sicurezza generale	4.000,00	
b) Sicurezza speciale da PSC	16.000,00	
SUB TOTALE A		420.000,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1) Rilievi, accertamenti, indagini		
2) Allacciamento ai pubblici servizi		-
3) Imprevisti IVA inclusa	4.000,00	4.000,00
7) Art. 113 co. 2 d.lgs n. 50/2016		
a) R.U.P.	7.560,00	7.560,00
b) Supporto al R.U.P.	10.000,00	10.000,00
c) contributo previdenziale supporto al R.U.P.(4%)	400,00	400,00
d) IVA sulle spese di supporto al R.U.P. (22% del totale)	2.288,00	2.288,00
8) SPESE TECNICHE		47.500,00
a) progettazione	18.572,50	
b) direzione lavori	19.237,50	
c) contabilità	1.282,50	
d) coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	3.277,50	
e) coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	5.130,00	
f) frazionamenti		
g) responsabile dei lavori in fase di progetto		
h) responsabile dei lavori in fase esecutiva		
i) contributo previdenziale sulle Spese Tecniche (4%)	1.900,00	1.900,00
l) IVA sulle Spese Tecniche (22% del totale)	10.868,00	10.868,00
9) Spese per attività analisi di laboratorio e analisi di vulnerabilità sismica	40.000,00	40.000,00
c) contributo previdenziale (4%) sulle spese di vulnerabilità sismica	1.600,00	1.600,00
d) IVA sulle spese di analisi di vulnerabilità sismica (22% del totale)	9.152,00	9.152,00
10) Spese legali e notarili	5.000,00	5.000,00
a) contributo previdenziale (2%) sulle Spese legali e notarili	32,00	32,00
b) IVA sulle spese legali e notarili (22% del totale)	1.107,04	1.107,04
11) Spese per procedura di gara, contributo Genio civile e ANAC	1.000,00	1.000,00
12) Spese per analisi e collaudi		
b) collaudo statico	4.408,07	4.408,07
c) contributo previdenziale collaudo (4%)	176,32	176,32
d) IVA sulle spese di collaudo (22% del totale)	1.008,57	1.008,57
c) collaudo tecnico-amministrativo e tecnico-funzionale impianti		
13) IVA sui lavori all'aliquota del 10%		42.000,00
SUB TOTALE A		420.000,00
SUB TOTALE B		190.000,00
TOTALE GENERALE		610.000,00

DATO ATTO che il CUP è il seguente: **I64H22000270006**

CONSIDERATO di dover approvare il DIP, per consentire al RUP di procedere con l'assunzione dei successivi provvedimenti atti alla realizzazione dell'intervento in argomento;

VISTO il parere di regolarità tecnica rilasciato dal Responsabile del Dipartimento interessato ai sensi dell'Art. 49 del d.lgs. n. 267/2000;

VISTI:

- il d.lgs. n. 267/2000;
- il d.lgs. n. 36/2023;
- il DPR n. 207/2010, per le parti ancora in essere;
- lo Statuto Comunale;
- i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 e 147 bis del d.lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi

DELIBERA

per i motivi espressi in premessa che qui si intendono integralmente richiamati,

- di approvare il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), ai sensi dell'art. 41, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato I.7, art. 3, redatto a cura del RUP Marco Montanari e relativo al progetto relativo al PNRR MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – LINEA 1.3.2 HOUSING TEMPORANEO E STAZIONI DI POSTA, allegato alla presente Delibera;
- di dare mandato al Dirigente del Dipartimento Servizi alla Persona di adottare tutti gli atti necessari per la realizzazione dell'intervento;
- di dare atto che la presente deliberazione non comporta oneri diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria del Comune e pertanto non necessita del parere di regolarità contabile;
- di disporre, ai sensi dell'art. 124 del d.lgs. n. 267/2000, la pubblicazione della presente deliberazione;

Successivamente

LA GIUNTA COMUNALE

stante l'urgenza di avviare le procedure, con voti unanimi

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.Lgs 267/2000.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 309**

Ufficio Proponente: **Servizi sociali**

Oggetto: **PNRR MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - LINEA 1.3.2 - HOUSING TEMPORANEO E STAZIONI DI POSTA APPROVAZIONE DIP - DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE AI SENSI DEL CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI DI CUI AL D.LGS. N. 36/2023, ALLEGATO I.7, ART. 3.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Servizi sociali)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **20/09/2023**

Il Responsabile di Settore
dr.ssa Rossella Rago

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere -----.

Sintesi parere: **Parere Non Necessario**

Data **21/09/2023**

Responsabile del Servizio Finanziario
DOTT.SSA LAURA FELICI

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Varone Riccardo

IL SEGRETARIO GENERALE
d.ssa Giuseppina Antonelli

Il presente atto sarà pubblicato all'albo pretorio del Comune a partire dal per
quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li

IL SEGRETARIO GENERALE
d.ssa Giuseppina Antonelli

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal al come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, senza reclami;
- è stata comunicata, con lettera n. in data, ai signori capigruppo consiliari, come prescritto dall'art. 125, comma 1;

che la presente deliberazione è diventata eseguibile il giorno

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4)
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3)

Dalla Residenza Municipale, li

IL SEGRETARIO GENERALE
d.ssa Giuseppina Antonelli

Il presente atto è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 23, 25 D.P.R. 445/2000 e artt .20, 21 D.Lgs. 82/2005 da:

Antonelli Giuseppina in data 21/09/2023
VARONE RICCARDO in data 21/09/2023