



**COMUNE DI MONTEROTONDO**

**DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO**

**DETERMINAZIONE N. 784 DEL 03/10/2023**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI ERP VIA ANIENE CUP: I97C18000370002 INTERVENTO PINQUA M5 C2 I 2.3 DETERMINA DI AFFIDAMENTO CON RELATIVO IMPEGNO DI SPESA CIG: A00E2A6A15**



## COMUNE DI MONTEROTONDO

### DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO

#### SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

#### ESERCIZIO FINANZIARIO 2023

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI ERP VIA ANIENE CUP: I97C18000370002 INTERVENTO PINQUA M5 C2 I 2.3 DETERMINA DI AFFIDAMENTO CON RELATIVO IMPEGNO DI SPESA CIG: A00E2A6A15**

### II DIRIGENTE

#### Il Dirigente

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – T.U.O.E.L. – ed in particolare:

- l'art. 107 sulle competenze dirigenziali;
- gli artt. da 182 a 185 sulle fasi della spesa;

#### **Richiamate**

- la deliberazione della Giunta comunale n. 37 del 20/02/2020 di approvazione del vigente "Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 172 del 06/07/2023, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025, il Piano della Performance per l'anno 2023 e la relativa alla modifica della nuova macrostruttura organizzativa dell'Amministrazione Comunale;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 23/05/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023/2025;

**Vista** la deliberazione della Giunta comunale n. 192 del 01/08/2023, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023/2025;

**Visto** il Decreto del Sindaco n. 11 del 24/07/2023 prot.n. 35966, con il quale sono state conferite le funzioni dirigenziali del Dipartimento Governo del Territorio all'Ing. Bernardina Colasanti fino al termine del mandato elettorale del Sindaco attualmente in carica;

**Vista** la disposizione dirigenziale prot.n. 6548 del 16/02/2022 e proroga prot.n.6037 del 01/02/2023 con la quale è stato conferito l'incarico a tempo determinato di Titolare Posizione Organizzativa / Elevata Qualificazione del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzione Patrimonio Immobiliare al Geom. Amarando Sestili, sino alla scadenza dell'incarico del Dirigente;

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 134 del 22/02/2023 con la quale è stato nominato R.U.P. dell'intervento "Recupero e razionalizzazione degli immobili E.R.P. di Via Aniene CUP: I97C18000370002 Intervento PINQUA M5 C2 I2.3" l'Ing. Maurizio Giorgi, dipendente di ruolo del Comune di Monterotondo in forza al Dipartimento Governo del Territorio – Servizio Lavori Pubblici e Manutenzione;

**PREMESSO che**

- gli immobili di proprietà Comunale, palazzina C e piani terra delle palazzine A-B-D, ricadenti all'interno del complesso edilizio "Ex Dogana" sono stati acquisiti al patrimonio indisponibile del Comune di Monterotondo con delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 16/07/2015 trasferiti dall'agenzia dei beni confiscati alla criminalità;
- dalla ricognizione effettuata circa la legittimità degli immobili è emerso che non è stato terminato l'iter amministrativo circa il vincolo sismico. Infatti, come emerso dalla nota Prot. regionale n. 0505853 del 23/05/2022 l'Area Genio Civile Di Roma Città Metropolitana trasmette il fascicolo progettuale, Pos. 74564 del 28/03/1990, comprensivo dell'autorizzazione sismica e dell'inizio lavori ma non sono presenti la relazione a strutture ultimate e il collaudo statico;

**Considerato che** si rende necessario con priorità concludere l'iter amministrativo relativo alla formale chiusura dei lavori e il loro collaudo con redazione della relazione a strutture ultimate e il collaudo statico, da depositare all'ufficio regionale Area Genio Civile Di Roma Città Metropolitana, prima di procedere allo svolgimento dell'investimento pubblico a valere sui fonti PNRR - PINQUA M5 C2 I2.3 richiamato in epigrafe, si è proceduto all'individuazione di un direttore lavori e di un collaudatore statico;

**Preso atto che** l'attività di cui al punto precedente è stata avviata e con determina dirigenziale n. 567 del 19/07/2023 e n. 569 del 19/07/2023 sono stati affidati rispettivamente, gli incarichi di direttore dei lavori e collaudatore per la conclusione dell'iter di legittimazione strutturale del complesso "la Dogana" - Palazzina C;

**Preso atto che** il giorno 11/08/2023 l'Ing. Domenico Rosati ha depositato presso il portale Opendigenio del Genio Civile del Lazio, la Relazione a Strutture Ultimate prot. n° 2023-0000906845;

**Ritenuto di** dover procedere all'affidamento esterno del servizio Verifica della Progettazione Esecutiva relativamente all'intervento "Recupero e razionalizzazione degli immobili E.R.P. di Via Aniene CUP: I97C18000370002 Intervento PINQUA M5 C2 I2.3" , in quanto ai sensi dell'Art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e in accordo con l'allegato I.7 Art. 34 comma 2 lettera c) il quale prevede che: *"per i lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 14 del codice e fino a 1 milione di euro, dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti ove il progetto sia stato redatto da progettisti esterni o le stesse stazioni appaltanti dispongano di un sistema interno di controllo di qualità ove il progetto sia stato redatto da progettisti interni"*, questa amministrazione non è dotata di tecnici idonei per la verifica;

**Richiamato** il D.Lgs 31/03/2023, n. 36, art. 50, comma 1, lett. b) il quale prevede: *"affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse"*

*idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";*

**Richiamato:**

- l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.
- Il comma 2 del suddetto articolo il quale stabilisce che, in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale

**Dato atto che** il Comune di Monterotondo è dotato di propria piattaforma digitale e-procurement *Traspare* per la gestione dell'albo fornitori e delle procedure di affidamento di lavori servizi e forniture così come istituito dall'articolo 44 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 ss.mm.ii e dal Decreto n. 148/2021 recante Regolamento recante modalità di digitalizzazione delle procedure dei contratti pubblici, adottato ai sensi dell'articolo 44 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50

**Viste** le richieste di preventivo inviate attraverso la piattaforma *Traspare* per l'espletamento del servizio di Verifica della Progettazione Esecutiva relativamente all'intervento in oggetto:

- Prot 41389 del 04/09/2023, alla società Saf&P Engineering S.R.L. - Massimo Altobello con sede in VIA E. DE FILIPPIS 68, Cava de' Tirreni, P.IVA e C.F: 04447820657;
- Prot. 41390 del 04/09/2023, alla società R&R Consulting Sistemi di Ingegneria Integrata S.R.L. - Stefano Rizzo con sede Via Morelle 2, San Giorgio a Liri, P.IVA e C.F: 02368000606;

**Visti i** pervenuti pervenuti:

- Saf&P Engineering S.R.L., prot. 42395 del 08/09/2023 pari a 9.915,65 € al netto di IVA;
- R&R Consulting Sistemi di Ingegneria Integrata S.R.L., prot. 42392 del 08/09/2023 pari a 13.814,86 € al netto di IVA;

**Preso atto** che entrambe le società sono dotate di idonee certificazioni per lo svolgimento della verifica preventiva dei progetti ai fini della sua validazione ISO 9001:2015 IAF: 34 Certificazione rilasciata in conformità al Regolamento Tecnico ACCREDIA RT-21;

**Ritenuto di** procedere all'affidamento del servizio in oggetto alla società Saf&P Engineering S.R.L. la quale ha formulato una offerta economica più conveniente per questa amministrazione;

**Preso atto** che l'importo del servizio è inferiore a 40.000 € e che ai sensi dell'art. 52 D.Lgs. 36/2023 è stata acquisita dall'operatore economico la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà sul possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, depositata in fase di iscrizione alla piattaforma digitale e-procurement *Traspare* del Comune di Monterotondo;

**Preso atto** che nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 dello stesso D.Lgs. 36/2023;

**Richiamato** il C.I.G. A00E2A6A15;

**Richiamato** i C.U.P.: I97C18000370002;

**Visto** l'art.3 della legge 13 agosto 2010 recante norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, come modificato dagli artt. 6 e 7 del decreto-legge 12/11/2010 n.187 convertito con legge del 17/12/2010 n.217;

**Vista** altresì la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n.4 del 7 luglio 2011 di riordino circa quanto affermato in materia di tracciabilità dei flussi finanziari in atti precedenti;

**Ravvisata** la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visti:**

- il Dlgs. 36 del 31/03/2023;
- la Legge 29 luglio 2021 n. 108;
- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti Locali D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di Contabilità Comunale;
- lo Statuto dell'Ente;

**Ritenuta** la propria competenza in materia in forza degli atti e riferimenti citati;

## DETERMINA

1. **Di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di dare atto** che la presente costituisce decisione di contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 e che il fine, la forma, le clausole contrattuali e la scelta del contraente sono quelli già specificati nelle premesse che si intendono qui riportati;
3. **Di affidare** ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023 l'incarico di Verifica della Progettazione Esecutiva relativamente all'intervento in oggetto, alla società Saf&P Engineering S.R.L. - Massimo Altobello con sede in VIA E. DE FILIPPIS 68, Cava de' Tirreni, P.IVA e C.F: 04447820657 per l'importo complessivo di € 12.580,98 comprensivo di Cassa previdenziale (4%) pari a € 396,63 e di IVA (22%) pari a € 2.268,70;
4. **Di attestare** che la somma complessiva di 12.580,98 € (dodicimilacinquecentoottanta/98), in favore della società Saf&P Engineering S.R.L., trova copertura al Capitolo 8095.00 "*intervento riqualificazione edificio beni confiscati alla mafia finanziamento da contributo della città metropolitana di Roma Capitale- Programma PINQUA-D.M. 16/09/2020*" del bilancio di previsione 2023/2025 Esercizio 2023, Codice SIOPE 2.02.01.09.999, all'impegno contabile (FPV) 364-0/2023;

5. **Di dare atto che** l'IVA relativa al servizio di cui trattasi sarà versata dall'Ente direttamente all'Erario secondo il disposto dell'art. 17-ter del D.P.R. 633/1972 introdotto dall'art. 1, comma 629, lett. b) della L. 190/2014 (split payment);
6. **Di provvedere** con successivi atti alla liquidazione della spesa a prestazione avvenuta e verificata, dietro presentazione ed accettazione delle fatture riportanti l'oggetto dell'incarico affidato, gli estremi della presente determinazione e il CIG, previa verifica della regolarità previdenziale e fiscale;
7. **Di attestare** l'assenza di conflitto di interessi, anche potenziale, del R.U.P. ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 1 comma 9 lett-e della Legge 190/2012;
8. **Di trasmettere** il presente provvedimento al Dirigente del Dipartimento Risorse Finanziarie ed Economiche per la verifica della regolarità contabile e l'apposizione del visto di ai sensi dell'art. 153 comma 4 del decreto legislativo 18/08/2000 n. 267 attestante la copertura finanziaria;
9. **Di pubblicare** la presente determinazione:
  - all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – T.U.E.L. e dell'art. 17 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi.
  - sul sito web istituzionale, raggiungibile all'indirizzo [www.comune.monterotondo.rm.it](http://www.comune.monterotondo.rm.it), nella sezione Amministrazione Trasparente come di seguito indicato:
    - “Provvedimenti” → “Provvedimenti dirigenti amministrativi”, mediante l'inserimento dei contenuti nell'elenco semestrale di cui all'art. 23, co. 1, del D.lgs 14 marzo 2013, n. 33;
    - “Bandi di gara e contratti” ai sensi dell'art. 37 comma 2 del D.lgs 33/2013 ed inserita nell'elenco annuale di cui all'art.1 co. 32 della legge 28 novembre 2012 n. 190.

Avverso il presente provvedimento é ammesso ricorso giurisdizionale unicamente al T.A.R. entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione sul sito web dell'Ente

**Il R.U.P.**

**Ing. Maurizio Giorgi**

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta n. 946 del 15/09/2023, ai sensi dell'art. 147 – bis del D. lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.) e s.m.i. , si esprime parere FAVOREVOLE, dichiarando altresì che ai sensi dell'art. 6bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 l'insussistenza di cause di conflitto di interesse anche potenziali.

Il presente atto è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 23, 25 D.P.R. 445/2000 e artt. 20, 21 D.Lgs. 82/2005 da:

**IL DIRIGENTE**  
**DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO**

**Bernardina Colasanti**

Bernardina Colasanti in data 20/09/2023



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 946**Settore Proponente: **DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO**Ufficio Proponente: **Servizio Lavori Pubblici e manutenzione patrimonio immobiliare**Oggetto: **AFFIDAMENTO DIRETTO VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI ERP VIA ANIENE CUP: I97C18000370002 INTERVENTO PINQUA M5 C2 I 2.3 DETERMINA DI AFFIDAMENTO CON RELATIVO IMPEGNO DI SPESA CIG: A00E2A6A15**

Nr. adozione settore:                      Nr. adozione generale:

Data adozione:

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 153 e dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**Data **03/10/2023**Responsabile del Servizio Finanziario  
**DOTT.SSA LAURA FELICI**

Il presente atto è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 23, 25 D.P.R. 445/2000 e artt .20, 21 D.Lgs. 82/2005 da:

FELICI LAURA in data 03/10/2023