



COMUNE DI MONTEROTONDO

Sede: Piazza Angelo Frammartino n. 4 - 00015 - MONTEROTONDO (RM)
- pec: comune.monterotondo.rm@pec.it
Tel. +39 06 909641

VERBALE DI GARA N. 1

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	LAFFIDAMENTO LAVORI RISTRUTTURAZIONI/ADEGUAMENTO IMMOBILI DEDICATI AL PROGETTO FINANZIATO DALL'UE PNRR MISSIONE 5 INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE, SOTTOCOMPONENTE 2 – LINEA DI INVESTIMENTO 1.2
CIG	B9DB188F59
CUP	I64H22000360006
Importo di gara	188.151,21
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n. 1226 del 30.12.2025, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da Comune di Monterotondo con protocolli nn. 74565 del 31.12.2025, 74566 del 31.12.2025, 74567 del 31.12.2025, 74577 del 31.12.2025, 74587 del 31.12.2025 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 23:59 del giorno 17.01.2026, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore del giorno alle ore 23:59 del giorno 17.01.2026;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 2 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
D'ANNIBALE SRL Tipo partecipazione:		17/01/2026 11:42	n.3077 del 17/01/2026
New Project Group S.r.l. Tipo partecipazione:		16/01/2026 12:03	n.2933 del 16/01/2026
EURO SCAVI 2003 SRL Tipo partecipazione:		NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2026 il giorno 19 del mese di Gennaio alle ore 10:50, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Dott.ssa Monica Fiori, assistito dalla Dott.ssa Elisa Vinciguerra (Assistente Sociale – Ufficio di Piano Comune di Monterotondo RM) e l'istruttore amministrativo Claudia Niccolai (Servizi Sociali – Comune di Monterotondo) dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
New Project Group S.r.l. - P.IVA:16117581005 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____ - _____
D'ANNIBALE SRL - P.IVA:09572791003 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____ - _____

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
<p>New Project Group S.r.l. - P.IVA:16117581005</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 4.71 MB</p> <p>Impronta MD5: 27f18ed9844e553ca404d7482dc9ad db</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>D'ANNIBALE SRL - P.IVA:09572791003</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: amministrativa.zip</p> <p>Dimensione file: 1.59 MB</p> <p>Impronta MD5: 034afcf2212aefec7a7c5b918d2a787 d</p>	<p>AMMESSA con riserva</p> <p>Motivazione- Assenza della seguente documentazione: DGUE, ricevuta di pagamento ANAC, Polizza Fideiussoria, Marca da bollo</p> <p>Soccorso Istruttorio tramite piattaforma Traspare entro il 23.01.2026 ore 9.00</p> <p>Documento di identità ed attestazione sopralluogo presente agli atti presso la sede del Comune di Monterotondo- Ufficio di Piano Distretto RM 5.1</p>

Alle ore 12.40 la seduta viene chiusa, informando che verrà inviata regolare comunicazione a tutti i partecipanti per l'apertura della Busta "B" - Offerta economica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto
Dott.ssa Monica FIORI

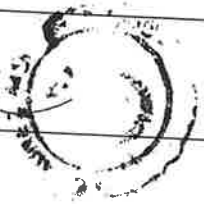
Monica Fiori



Testimoni:

Carlo Cidolo

Stefano Virgini



Il segretario verbalizzante

Giuseppe Stocchetti

